

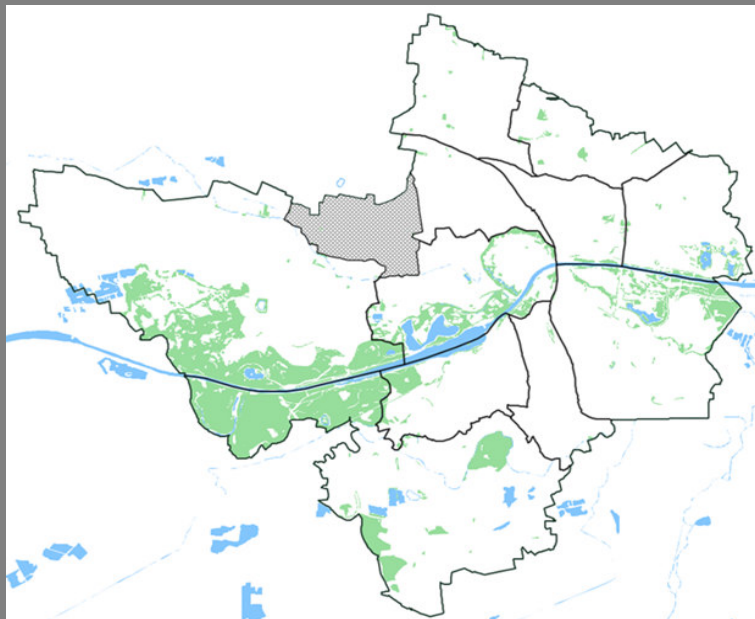


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2022

Stadtbezirk 11 - Friedrichshofen- Hollerstauden

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

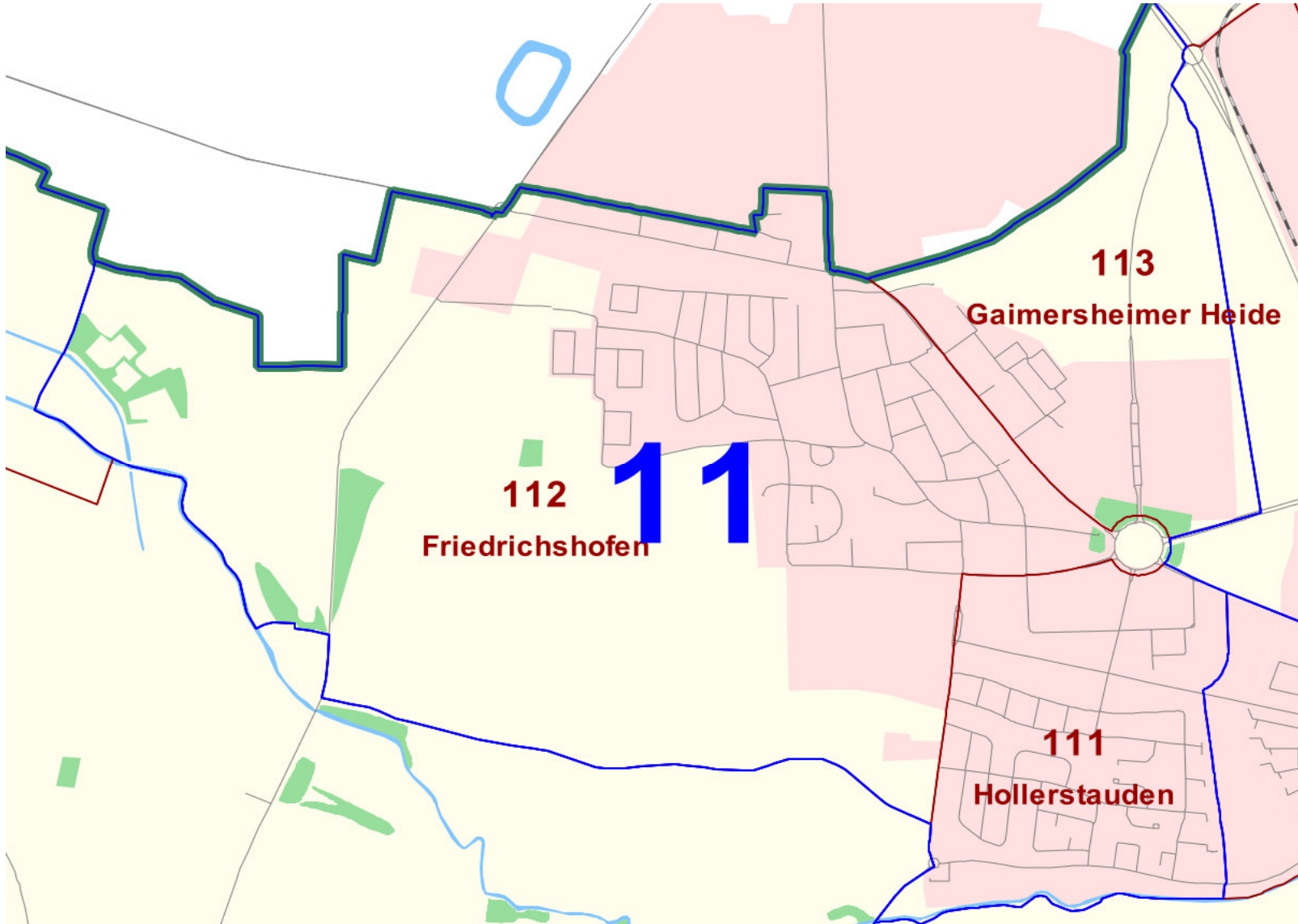
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

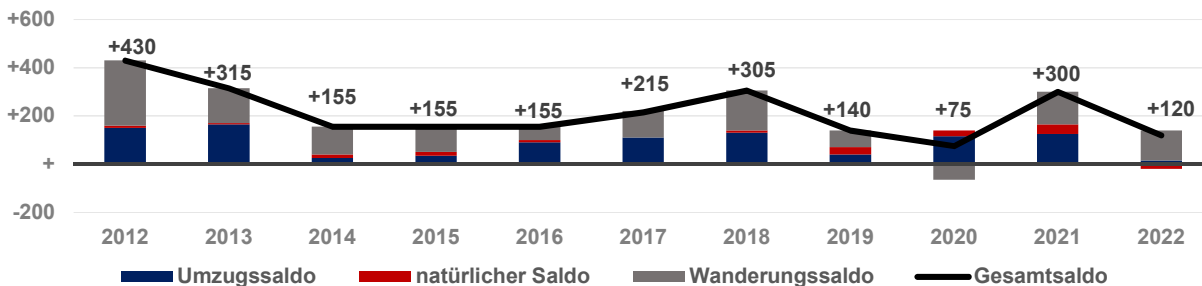
Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.



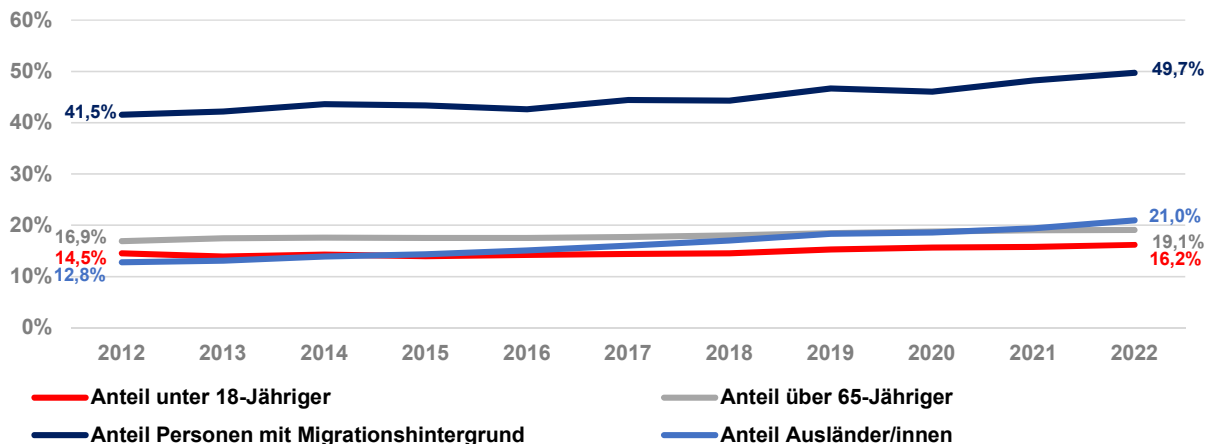
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	10 750	10 630	+120	+1,1%	8 810	+1 940	+22,0%
0-3	375	400	-25	-6,3%	240	+135	+56,3%
3-6	355	310	+45	+14,5%	215	+140	+65,1%
6-10	390	375	+15	+4,0%	270	+120	+44,4%
10-18	620	595	+25	+4,2%	555	+65	+11,7%
18-30	1 560	1 570	-10	-0,6%	1 680	-120	-7,1%
30-45	2 820	2 810	+10	+0,4%	2 150	+670	+31,2%
45-65	2 575	2 545	+30	+1,2%	2 215	+360	+16,3%
65-75	1 055	1 020	+35	+3,4%	825	+230	+27,9%
75+	995	1 000	-5	-0,5%	665	+330	+49,6%
Geburten	125	150	-25	-16,7%	75	+50	+66,7%
Sterbefälle	145	110	+35	+31,8%	65	+80	+123,1%
Zuwanderung	885	790	+95	+12,0%	830	+55	+6,6%
Abwanderung	760	655	+105	+16,0%	560	+200	+35,7%
Personen mit Migrationshintergrund	5 345	5 130	+215	+4,2%	3 660	+1 685	+46,0%
davon Ausländer/innen	2 255	2 060	+195	+9,5%	1 125	+1 130	+100,4%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	3 090	3 070	+20	+0,7%	2 535	+555	+21,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	5 405	5 500	-95	-1,7%	5 175	+230	+4,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren

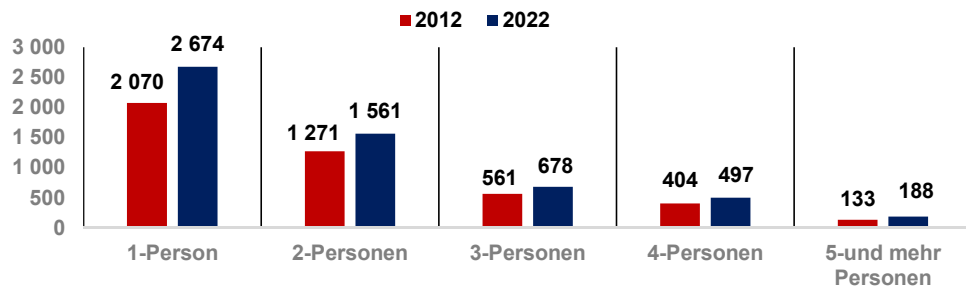


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	5 598
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	4 439
Anteil mit Kindern 2022	19,4%
Anteil mit Kindern 2012	18,2%

Haushalte nach Personenzahl

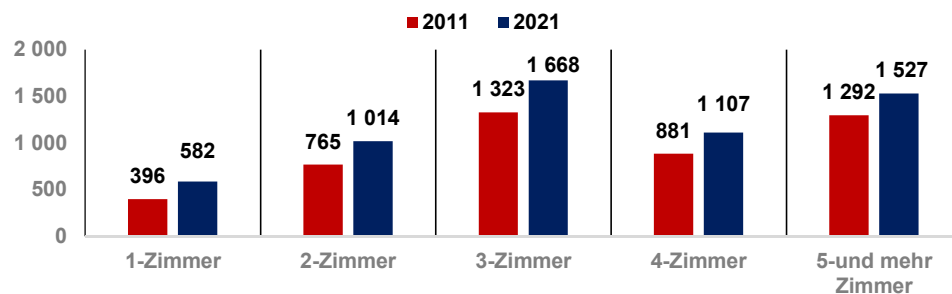


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	5 898	5 837	+61	+1,0%	4 657	+1 241	+26,6%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	45,0	46,0	-1,0	-2,2%	44,3	+0,7	+1,7%

2021

fertiggestellte Wohnungen	62
in % des Bestandes	1,06
genehmigte Wohnungen	45
in % des Bestandes	0,77

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



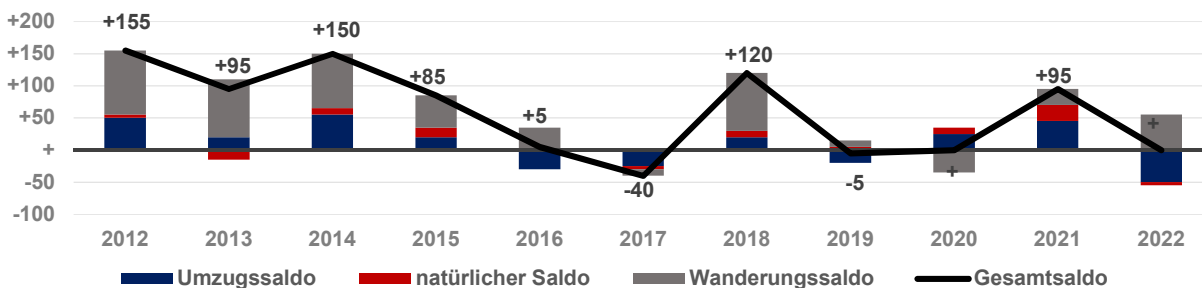
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 206,8	2 182,2	+24,6	+1,1%	1 875,0	+331,8	+17,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	105,2	104,5	+0,7	+0,7%	92,1	+13,1	+14,3%
Industrie-& Gewerbe	42,5	42,5	+0,0	+0,1%	43,8	-1,3	-2,9%
Erholungsfläche	26,1	25,6	+0,6	+2,2%	21,4	+4,8	+22,3%
Sonst. Siedlungsfläche	39,4	39,4	-0,0	-0,0%	39,7	-0,3	-0,8%
Verkehrsfläche	51,2	50,9	+0,3	+0,5%	47,3	+3,8	+8,1%
Waldfläche	12,3	12,3	+0,0	+0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	185,1	187,7	-2,5	-1,3%	205,4	-20,3	-9,9%
Sonst. Vegetationsfläche	21,8	20,9	+0,9	+4,4%	25,3	-3,5	-13,8%
Gewässer	3,5	3,5	+0,0	+0,0%	3,5	-0,0	-0,3%

Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2022

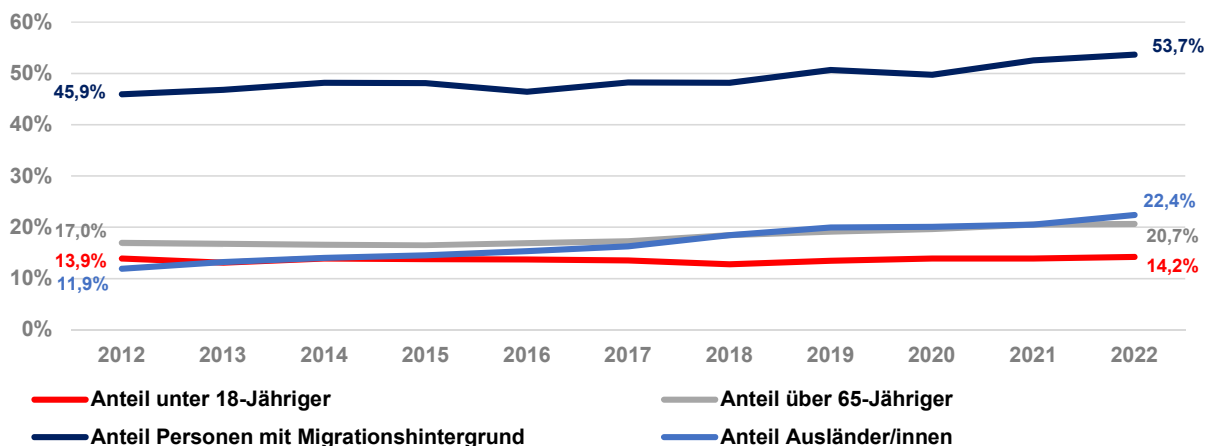
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	4 575	4 575	+	+0,0%	4 070	+505	+12,4%
0-3	160	180	-20	-11,1%	105	+55	+52,4%
3-6	125	110	+15	+13,6%	95	+30	+31,6%
6-10	140	125	+15	+12,0%	125	+15	+12,0%
10-18	225	220	+5	+2,3%	240	-15	-6,3%
18-30	695	695	+	+0,0%	820	-125	-15,2%
30-45	1 160	1 180	-20	-1,7%	945	+215	+22,8%
45-65	1 130	1 125	+5	+0,4%	1 050	+80	+7,6%
65-75	495	485	+10	+2,1%	375	+120	+32,0%
75+	450	455	-5	-1,1%	315	+135	+42,9%
Geburten	55	70	-15	-21,4%	40	+15	+37,5%
Sterbefälle	60	45	+15	+33,3%	35	+25	+71,4%
Zuwanderung	385	325	+60	+18,5%	345	+40	+11,6%
Abwanderung	330	300	+30	+10,0%	245	+85	+34,7%
Personen mit Migrationshintergrund	2 455	2 405	+50	+2,1%	1 870	+585	+31,3%
davon Ausländer/innen	1 025	940	+85	+9,0%	485	+540	+111,3%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 430	1 465	-35	-2,4%	1 385	+45	+3,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 120	2 170	-50	-2,3%	2 195	-75	-3,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



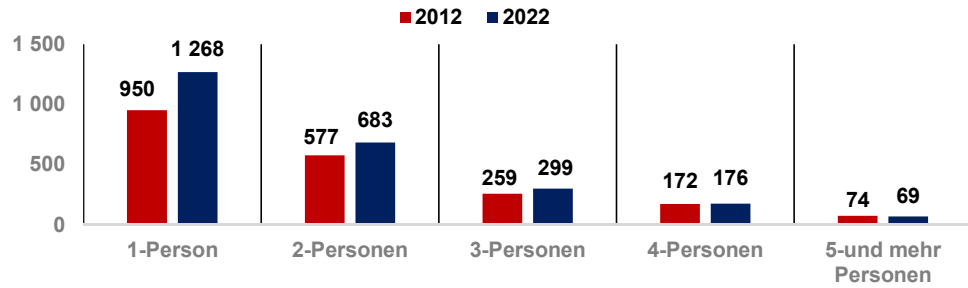
Monitoring des Unterbezirks 111 Hollerstauden 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	2 495
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	2 032
Anteil mit Kindern 2022	17,2%
Anteil mit Kindern 2012	17,6%

Haushalte nach Personenzahl

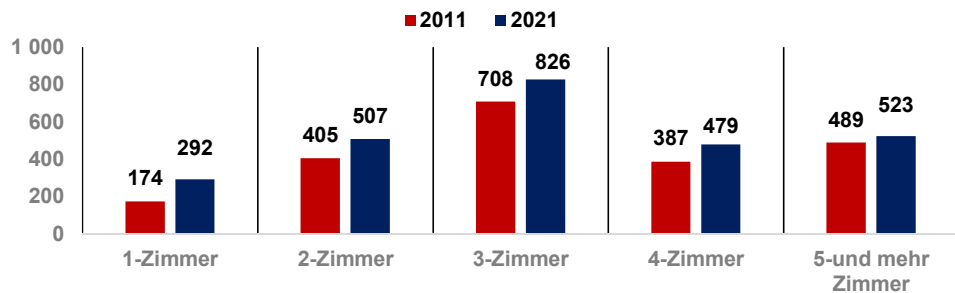


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	2 627	2 624	+3	+0,1%	2 163	+464	+21,5%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	43,0	44,0	-1,0	-2,3%	42,4	+0,6	+1,4%

2021

fertiggestellte Wohnungen	3
in % des Bestandes	0,11
genehmigte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,04

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

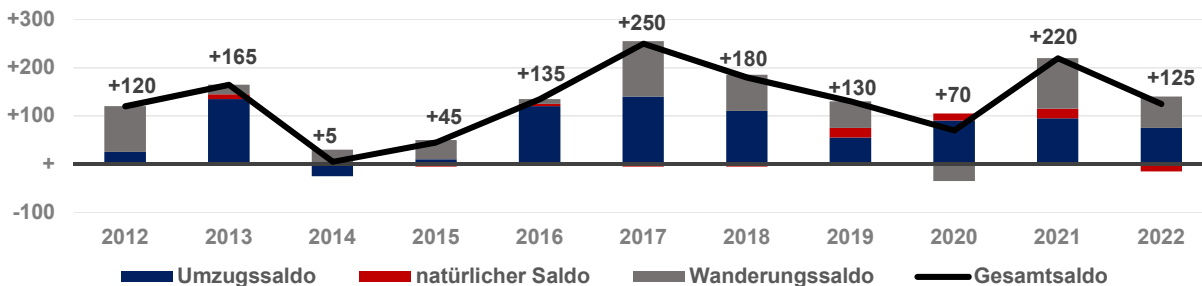


	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	6 080,6	6 080,6	+0,0	+0,0%	5 535,0	+545,6	+9,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,4	42,4	+0,0	+0,0%	38,5	+4,0	+10,3%
Industrie- & Gewerbe	2,9	2,9	+0,0	+0,0%	2,9	+0,0	+0,1%
Erholungsfläche	2,1	2,1	+0,0	+0,0%	2,9	-0,8	-27,1%
Sonst. Siedlungsfläche	6,1	6,1	+0,0	+0,0%	4,8	+1,3	+26,5%
Verkehrsfläche	14,1	14,1	-0,0	-0,0%	14,1	-0,0	-0,2%
Waldfläche	-	-	*	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	1,4	1,4	+0,0	+0,0%	1,5	-0,1	-6,0%
Sonst. Vegetationsfläche	5,7	5,7	+0,0	+0,0%	10,0	-4,3	-43,3%
Gewässer	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,5	+0,0	+0,6%

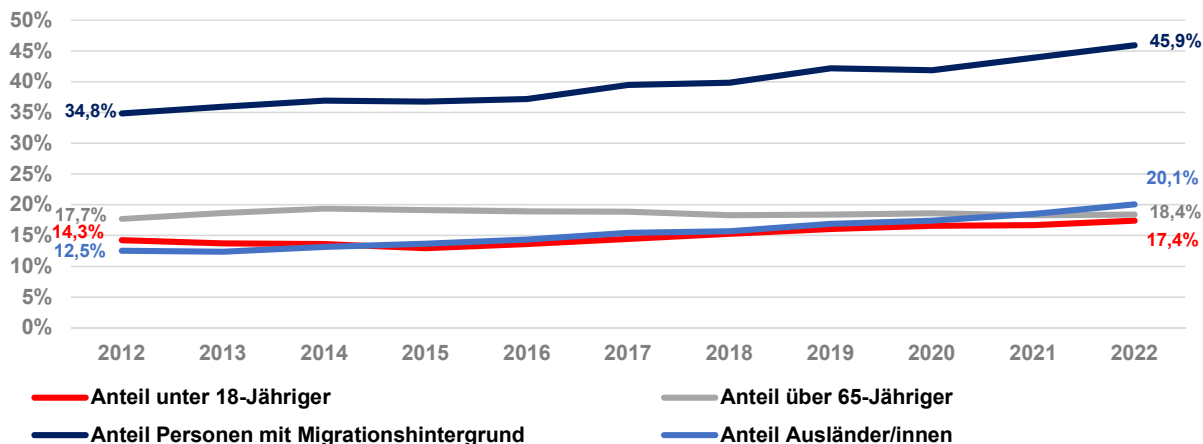
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	5 685	5 570	+115	+2,1%	4 350	+1 335	+30,7%
0-3	205	200	+5	+2,5%	115	+90	+78,3%
3-6	210	185	+25	+13,5%	100	+110	+110,0%
6-10	225	220	+5	+2,3%	120	+105	+87,5%
10-18	350	325	+25	+7,7%	285	+65	+22,8%
18-30	800	810	-10	-1,2%	770	+30	+3,9%
30-45	1 525	1 485	+40	+2,7%	1 080	+445	+41,2%
45-65	1 325	1 320	+5	+0,4%	1 105	+220	+19,9%
65-75	535	510	+25	+4,9%	435	+100	+23,0%
75+	510	510	+	+0,0%	335	+175	+52,2%
Geburten	65	75	-10	-13,3%	30	+35	+116,7%
Sterbefälle	80	55	+25	+45,5%	30	+50	+166,7%
Zuwanderung	460	430	+30	+7,0%	390	+70	+17,9%
Abwanderung	395	325	+70	+21,5%	295	+100	+33,9%
Personen mit Migrationshintergrund	2 610	2 445	+165	+6,7%	1 515	+1 095	+72,3%
davon Ausländer/innen	1 140	1 030	+110	+10,7%	545	+595	+109,2%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 470	1 415	+55	+3,9%	970	+500	+51,5%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	3 075	3 120	-45	-1,4%	2 835	+240	+8,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



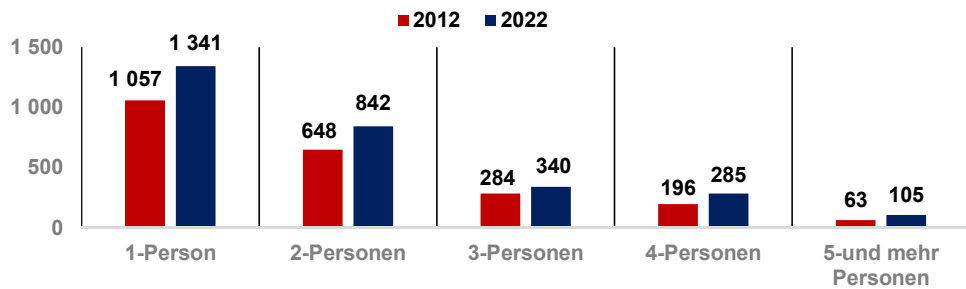
Monitoring des Unterbezirks 112 Friedrichshofen 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

2 913
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).
Haushalte 2012
2 248
Anteil mit Kindern 2022
20,3%
Anteil mit Kindern 2012
17,9%

Haushalte nach Personenzahl

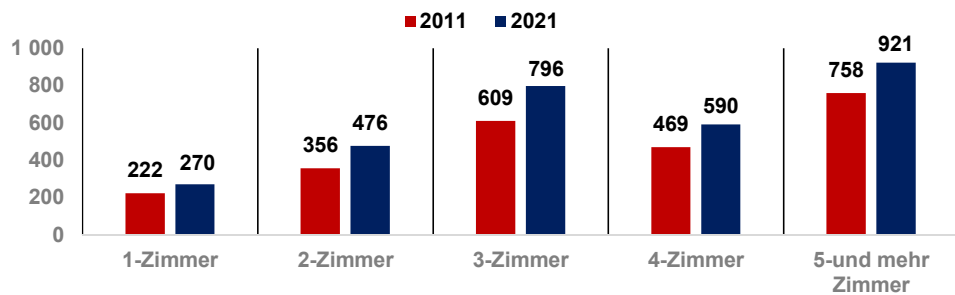


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	3 053	2 994	+59	+2,0%	2 414	+639	+26,5%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	46,0	47,0	-1,0	-2,1%	46,3	-0,3	-0,7%

2021

fertiggestellte Wohnungen	59
in % des Bestandes	1,97
genehmigte Wohnungen	27
in % des Bestandes	0,90

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

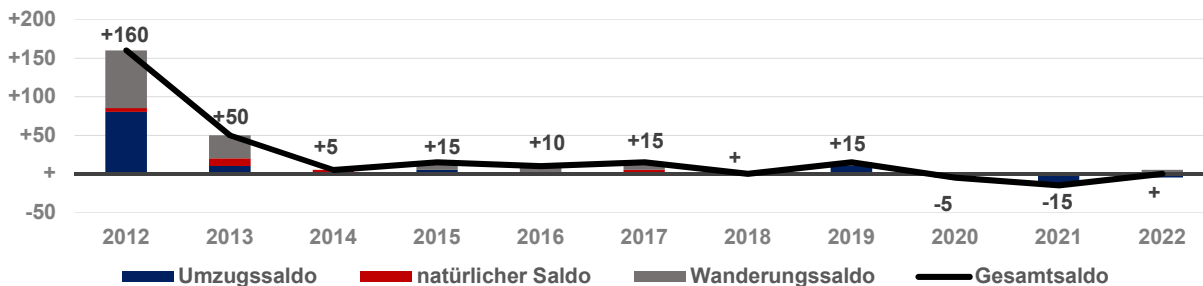


	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 707,3	1 672,8	+34,5	+2,1%	1 358,7	+348,6	+25,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	58,1	57,4	+0,7	+1,3%	49,5	+8,6	+17,4%
Industrie- & Gewerbe	17,0	17,0	+0,0	+0,0%	18,9	-1,9	-10,0%
Erholungsfläche	18,2	18,2	+0,0	+0,0%	17,3	+0,9	+5,5%
Sonst. Siedlungsfläche	33,3	33,3	-0,0	-0,1%	33,9	-0,7	-2,1%
Verkehrsfläche	27,7	27,7	-0,0	-0,1%	26,2	+1,4	+5,5%
Waldfläche	12,3	12,3	+0,0	+0,0%	8,8	+3,6	+40,8%
Landwirtschaftsfläche	152,8	152,7	+0,0	+0,0%	164,9	-12,2	-7,4%
Sonst. Vegetationsfläche	10,8	11,5	-0,7	-6,2%	10,6	+0,2	+1,5%
Gewässer	2,8	2,8	+0,0	+0,0%	2,8	-0,0	-1,2%

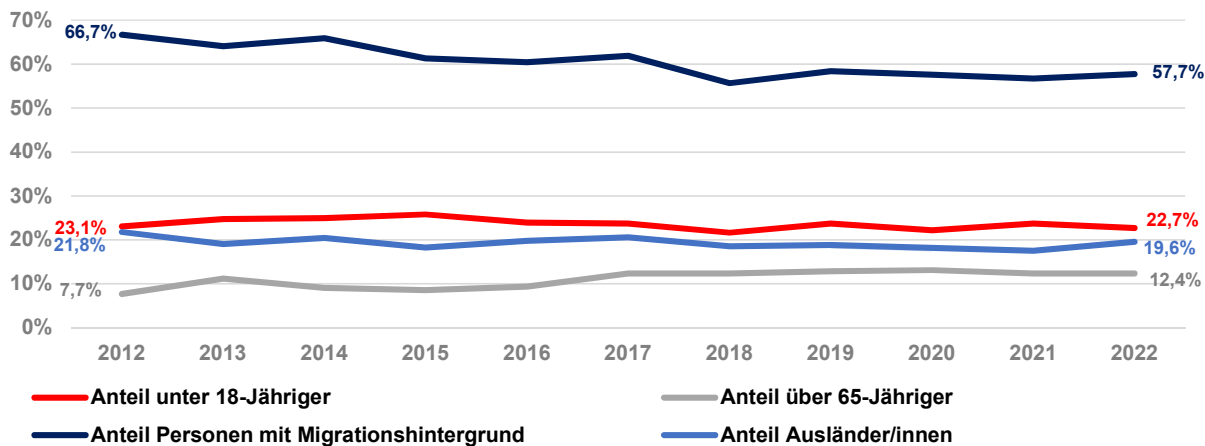
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	485	485	+	+0,0%	390	+95	+24,4%
0-3	15	20	-5	-25,0%	20	-5	-25,0%
3-6	20	15	+5	+33,3%	15	+5	+33,3%
6-10	30	30	+	+0,0%	25	+5	+20,0%
10-18	45	50	-5	-10,0%	30	+15	+50,0%
18-30	65	65	+	+0,0%	90	-25	-27,8%
30-45	135	145	-10	-6,9%	120	+15	+12,5%
45-65	125	105	+20	+19,0%	60	+65	+108,3%
65-75	25	25	+	+0,0%	15	+10	+66,7%
75+	35	35	+	+0,0%	15	+20	+133,3%
Geburten	5	10	-5	-50,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	5	10	-5	-50,0%	-	+5	*
Zuwanderung	40	30	+10	+33,3%	95	-55	-57,9%
Abwanderung	35	30	+5	+16,7%	20	+15	+75,0%
Personen mit Migrationshintergrund	280	275	+5	+1,8%	260	+20	+7,7%
davon Ausländer/innen	95	85	+10	+11,8%	85	+10	+11,8%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	185	190	-5	-2,6%	175	+10	+5,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	205	210	-5	-2,4%	130	+75	+57,7%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



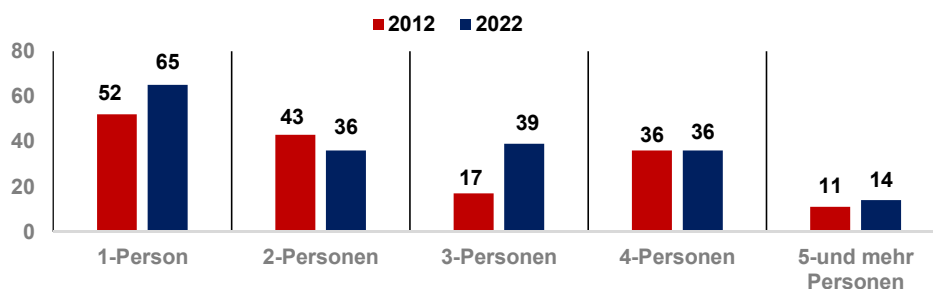
Monitoring des Unterbezirks 113 Gaimersheimer Heide 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	190
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	159
Anteil mit Kindern 2022	35,3%
Anteil mit Kindern 2012	31,4%

Haushalte nach Personenzahl



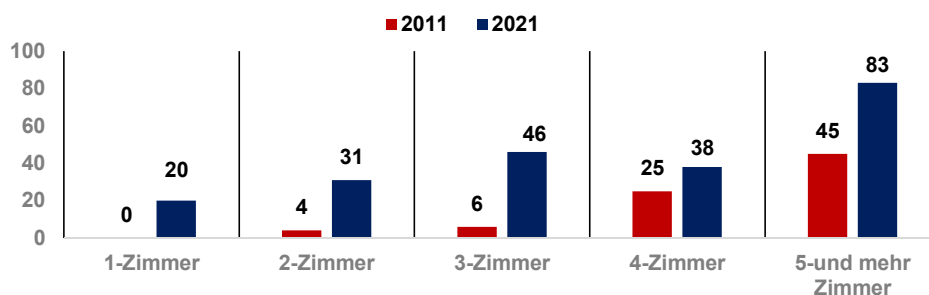
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	218	218	+	+0,0%	80	+138	+172,5%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	43,0	42,0	+1,0	+2,4%	38,4	+4,6	+11,9%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-
genehmigte Wohnungen	17
in % des Bestandes	7,80

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	614,6	614,6	+0,0	+0,0%	563,9	+50,7	+9,0%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	4,6	4,6	+0,0	+0,0%	4,1	+0,6	+13,5%
Industrie-& Gewerbe	22,6	22,5	+0,0	+0,2%	21,9	+0,6	+2,9%
Erholungsfläche	5,7	5,2	+0,6	+10,7%	1,1	+4,6	+404,7%
Sonst. Siedlungsfläche	0,1	0,1	+0,0	+0,0%	1,0	-0,9	-91,6%
Verkehrsfläche	9,4	9,1	+0,3	+3,3%	7,0	+2,4	+34,1%
Waldfläche	-		*	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	30,9	33,5	-2,5	-7,6%	39,0	-8,0	-20,6%
Sonst. Vegetationsfläche	5,3	3,7	+1,6	+44,6%	4,6	+0,7	+15,2%
Gewässer	0,2	0,2	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+11,3%