

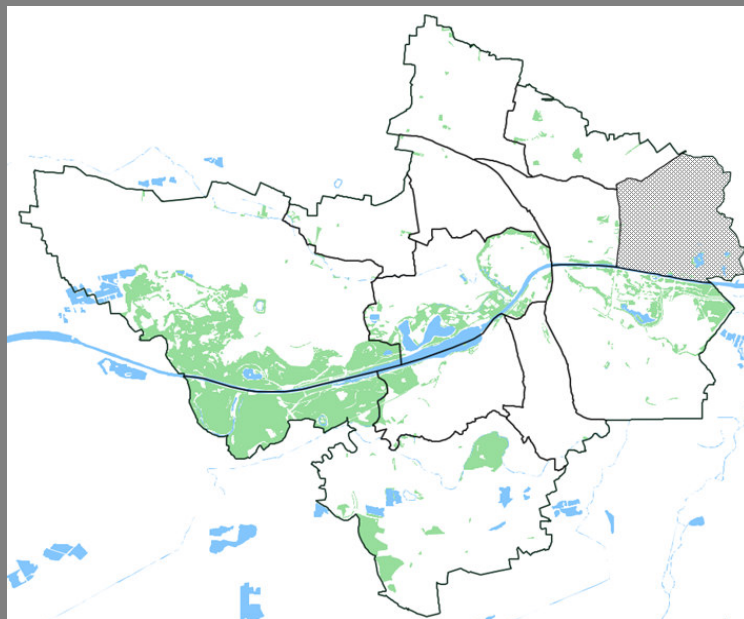


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2022

Stadtbezirk 09 - Mailing

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

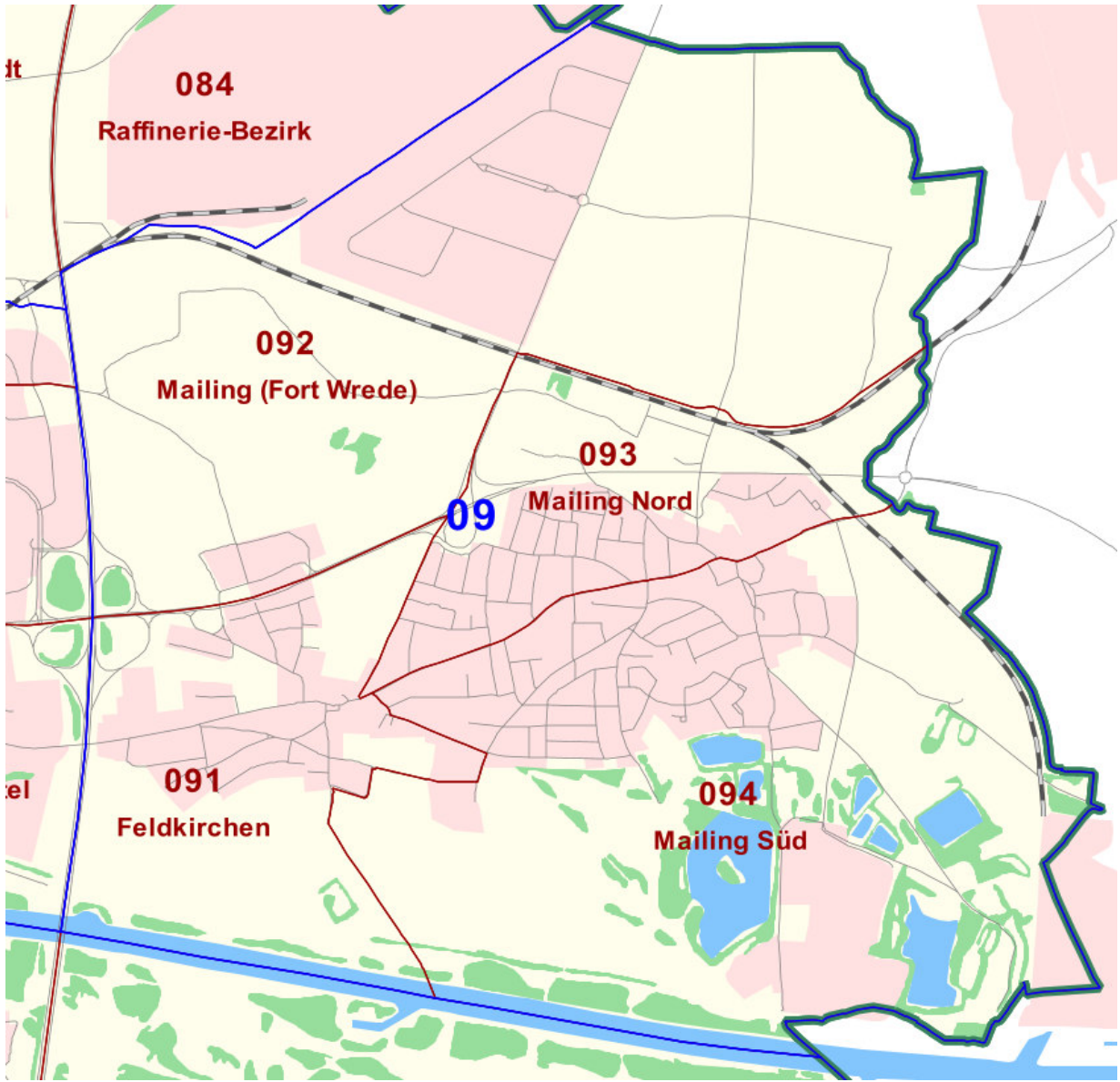
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

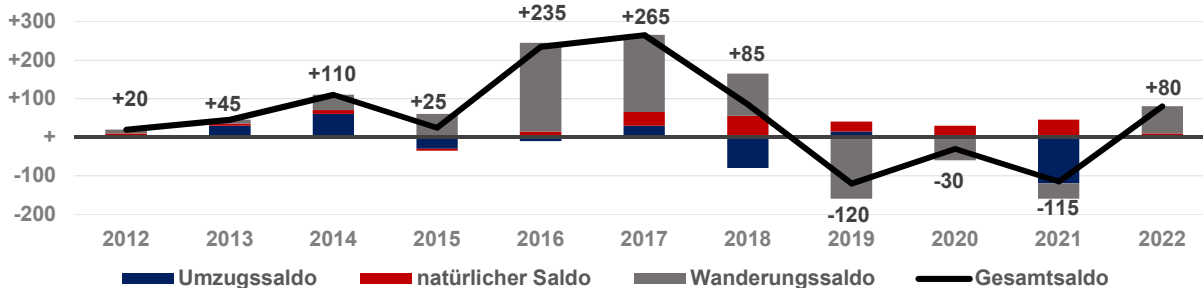
Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.



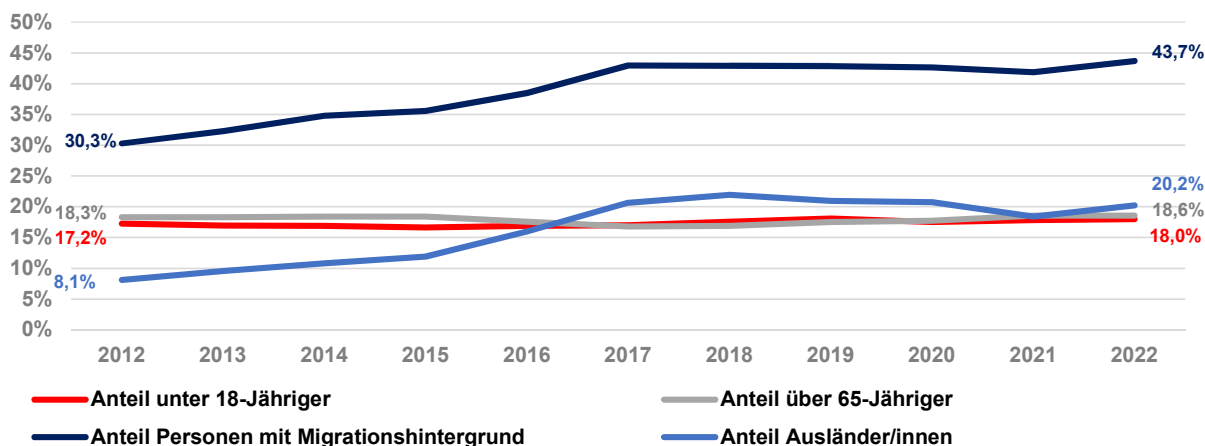
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	5 470	5 385	+85	+1,6%	4 870	+600	+12,3%
0-3	170	185	-15	-8,1%	125	+45	+36,0%
3-6	185	180	+5	+2,8%	125	+60	+48,0%
6-10	210	200	+10	+5,0%	155	+55	+35,5%
10-18	420	395	+25	+6,3%	435	-15	-3,4%
18-30	830	830	+	+0,0%	675	+155	+23,0%
30-45	1 145	1 130	+15	+1,3%	1 015	+130	+12,8%
45-65	1 495	1 470	+25	+1,7%	1 450	+45	+3,1%
65-75	520	510	+10	+2,0%	470	+50	+10,6%
75+	495	490	+5	+1,0%	420	+75	+17,9%
Geburten	50	75	-25	-33,3%	40	+10	+25,0%
Sterbefälle	45	30	+15	+50,0%	35	+10	+28,6%
Zuwanderung	460	435	+25	+5,7%	290	+170	+58,6%
Abwanderung	390	475	-85	-17,9%	280	+110	+39,3%
Personen mit Migrationshintergrund	2 390	2 255	+135	+6,0%	1 475	+915	+62,0%
davon Ausländer/innen	1 105	990	+115	+11,6%	395	+710	+179,7%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 285	1 265	+20	+1,6%	1 080	+205	+19,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	3 075	3 130	-55	-1,8%	3 395	-320	-9,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren

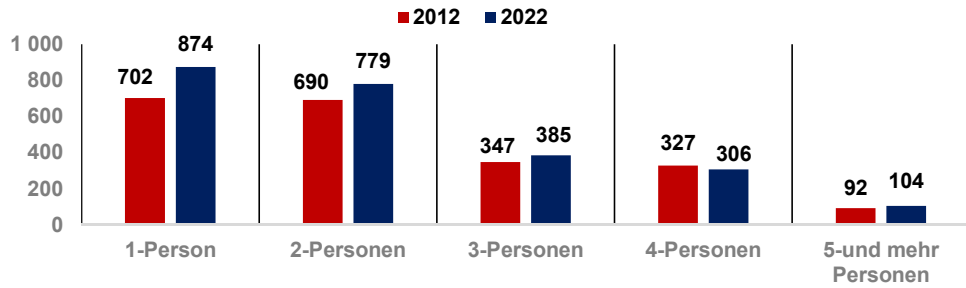


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	2 448
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	2 158
Anteil mit Kindern 2022	22,7%
Anteil mit Kindern 2012	24,7%

Haushalte nach Personenzahl

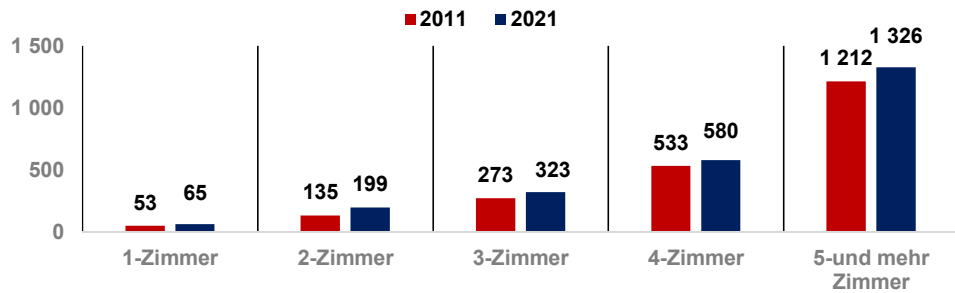


	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	2 493	2 469	+24	+1,0%	2 206	+287	+13,0%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	48,0	46,0	+2,0	+4,3%	46,9	+1,1	+2,4%

2021

fertiggestellte Wohnungen	29
in % des Bestandes	1,17
genehmigte Wohnungen	12
in % des Bestandes	0,49

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



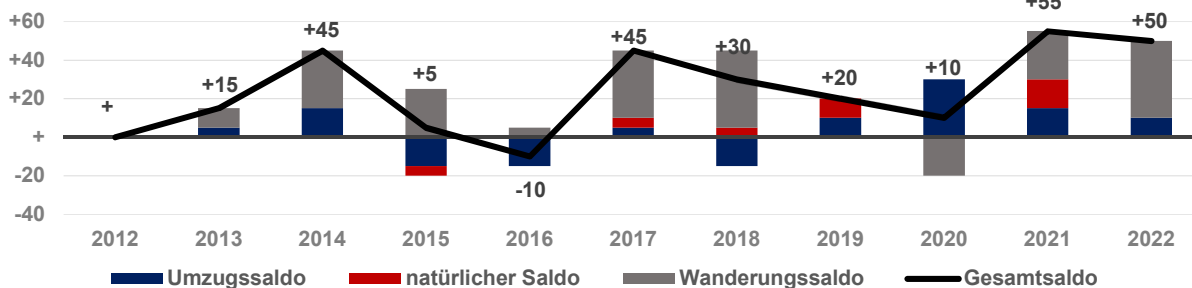
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	687,1	676,4	+10,7	+1,6%	618,0	+69,1	+11,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	86,5	86,7	-0,2	-0,2%	81,4	+5,1	+6,3%
Industrie-& Gewerbe	64,2	64,4	-0,2	-0,3%	64,2	+0,0	+0,0%
Erholungsfläche	19,0	19,0	+0,0	+0,0%	15,1	+3,9	+25,9%
Sonst. Siedlungsfläche	23,9	23,7	+0,1	+0,6%	23,8	+0,1	+0,2%
Verkehrsfläche	93,1	93,2	-0,1	-0,1%	90,2	+2,9	+3,2%
Waldfläche	28,8	28,8	+0,0	+0,0%	17,8	+11,0	+61,9%
Landwirtschaftsfläche	362,9	362,9	-0,0	-0,0%	374,3	-11,4	-3,0%
Sonst. Vegetationsfläche	76,5	76,1	+0,4	+0,5%	88,2	-11,8	-13,3%
Gewässer	41,2	41,2	+0,0	+0,0%	41,1	+0,1	+0,2%

Monitoring des Unterbezirks 091 Feldkirchen 2022

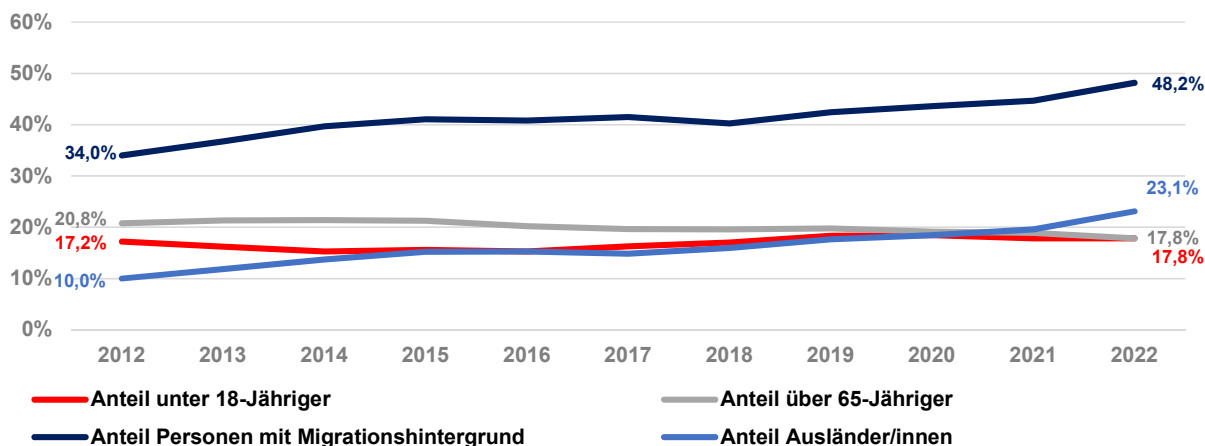
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	1 515	1 455	+60	+4,1%	1 250	+265	+21,2%
0-3	55	50	+5	+10,0%	35	+20	+57,1%
3-6	55	45	+10	+22,2%	35	+20	+57,1%
6-10	55	50	+5	+10,0%	45	+10	+22,2%
10-18	105	115	-10	-8,7%	100	+5	+5,0%
18-30	265	250	+15	+6,0%	160	+105	+65,6%
30-45	330	325	+5	+1,5%	265	+65	+24,5%
45-65	375	350	+25	+7,1%	355	+20	+5,6%
65-75	135	140	-5	-3,6%	145	-10	-6,9%
75+	135	135	+	+0,0%	115	+20	+17,4%
Geburten	15	25	-10	-40,0%	10	+5	+50,0%
Sterbefälle	15	10	+5	+50,0%	10	+5	+50,0%
Zuwanderung	150	155	-5	-3,2%	90	+60	+66,7%
Abwanderung	110	130	-20	-15,4%	90	+20	+22,2%
Personen mit Migrationshintergrund	730	650	+80	+12,3%	425	+305	+71,8%
davon Ausländer/innen	350	285	+65	+22,8%	125	+225	+180,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	380	365	+15	+4,1%	300	+80	+26,7%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	780	810	-30	-3,7%	825	-45	-5,5%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren

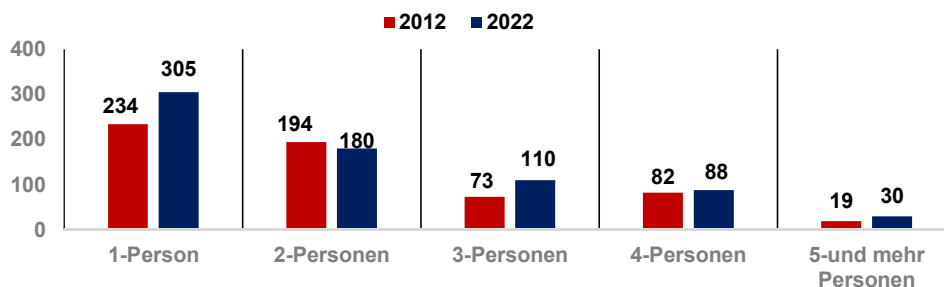


Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	713
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	602
Anteil mit Kindern 2022	22,7%
Anteil mit Kindern 2012	23,1%

Haushalte nach Personenzahl



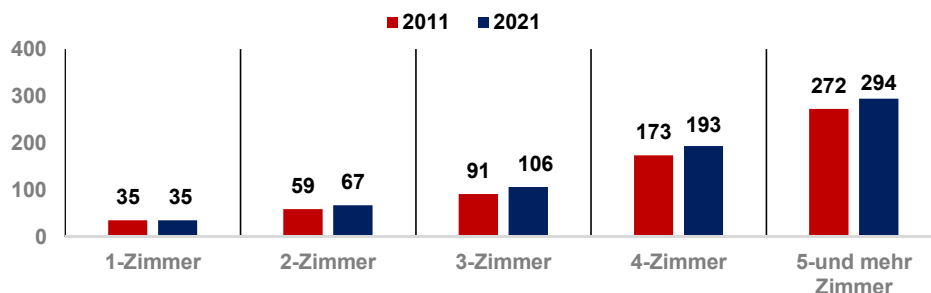
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	695	697	-2	-0,3%	630	+65	+10,3%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	46,0	47,0	-1,0	-2,1%	47,0	-1,0	-2,2%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,14
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



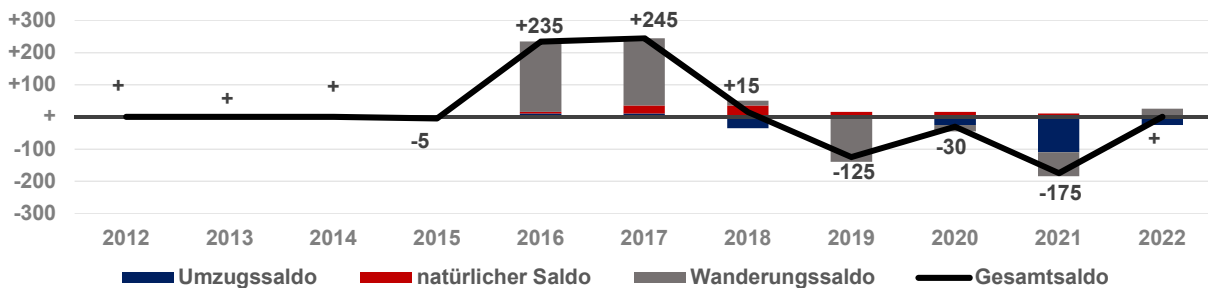
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 295,4	1 244,1	+51,3	+4,1%	1 081,6	+213,8	+19,8%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	22,0	21,9	+0,1	+0,3%	20,7	+1,3	+6,4%
Industrie- & Gewerbe	1,9	2,0	-0,1	-3,7%	1,9	+0,0	+2,6%
Erholungsfläche	-	0,0	+0,0	-	-	+0,0	-
Sonst. Siedlungsfläche	4,3	4,3	+0,0	+0,0%	5,1	-0,9	-17,1%
Verkehrsfläche	16,9	16,9	-0,0	-0,0%	16,8	+0,1	+0,5%
Waldfläche	3,6	3,6	+0,0	+0,0%	-	+3,6	-
Landwirtschaftsfläche	53,1	53,1	+0,0	+0,0%	50,4	+2,7	+5,4%
Sonst. Vegetationsfläche	8,3	8,3	+0,0	+0,0%	15,3	-6,9	-45,5%
Gewässer	6,7	6,7	+0,0	+0,0%	6,8	-0,0	-0,3%

Monitoring des Unterbezirks 092 Mailing (Fort Wrede) 2022

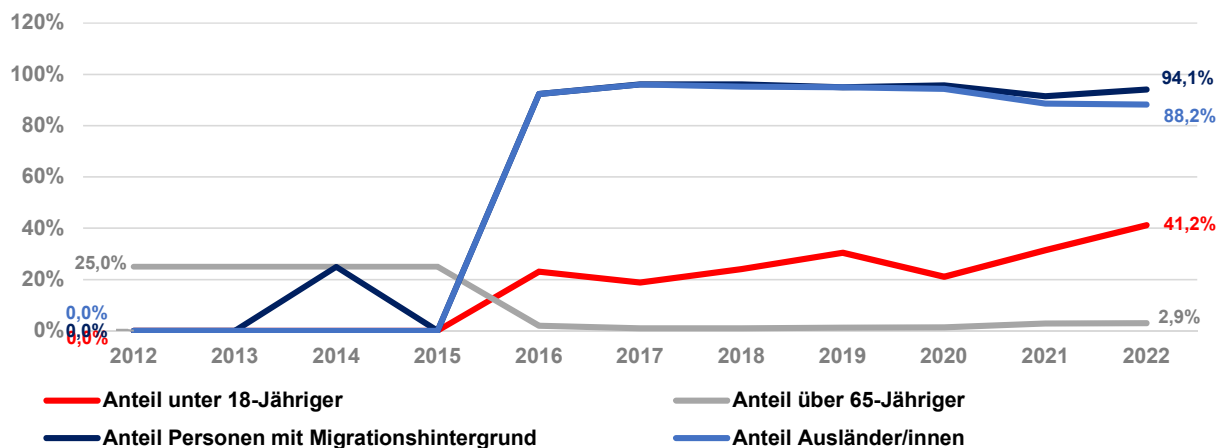
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	170	175	-5	-2,9%	20	+150	+750,0%
0-3	15	20	-5	-25,0%	-	+15	*
3-6	25	25	+	+0,0%	-	+25	*
6-10	10	5	+5	+100,0%	-	+10	*
10-18	20	5	+15	+300,0%	-	+20	*
18-30	30	50	-20	-40,0%	-	+30	*
30-45	50	55	-5	-9,1%	5	+45	+900,0%
45-65	20	15	+5	+33,3%	5	+15	+300,0%
65-75	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
75+	-	-	+	*	-	+	*
Geburten	5	10	-5	-50,0%	-	+5	*
Sterbefälle	-	-	+	*	-	+	*
Zuwanderung	65	90	-25	-27,8%	5	+60	+1200,0%
Abwanderung	45	165	-120	-72,7%	5	+40	+800,0%
Personen mit Migrationshintergrund	160	160	+	+0,0%	-	+160*	
davon Ausländer/innen	150	155	-5	-3,2%	-	+150	*
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	10	5	+5	+100,0%	-	+10	*
Deutsche ohne Migrationshintergrund	15	15	+	+0,0%	20	-5	-25,0%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



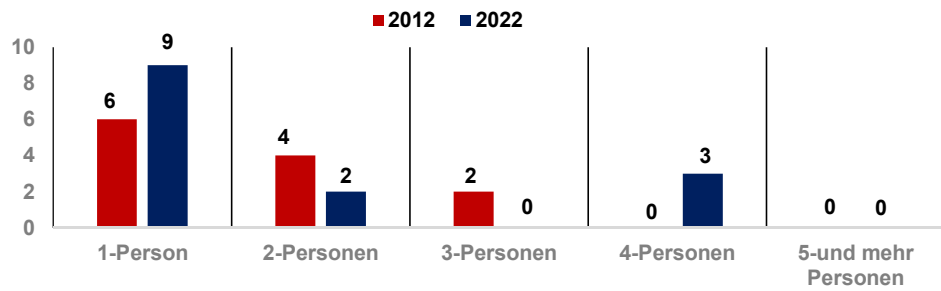
Monitoring des Unterbezirks 092 Mailing (Fort Wrede) 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

	14
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	12
Anteil mit Kindern 2022	21,4%
Anteil mit Kindern 2012	8,3%

Haushalte nach Personenzahl



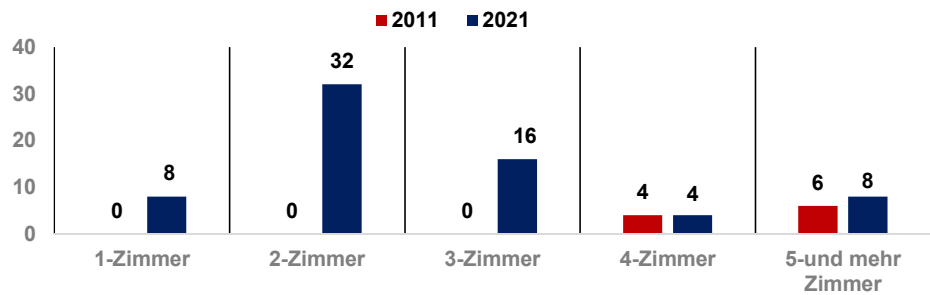
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	68	67	+1	+1,5%	10	+58	+580,0%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	22,0	10,0	+12,0	+120,0%	49,5	-27,5	-55,5%

2021

fertiggestellte Wohnungen

	1
in % des Bestandes	1,49
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



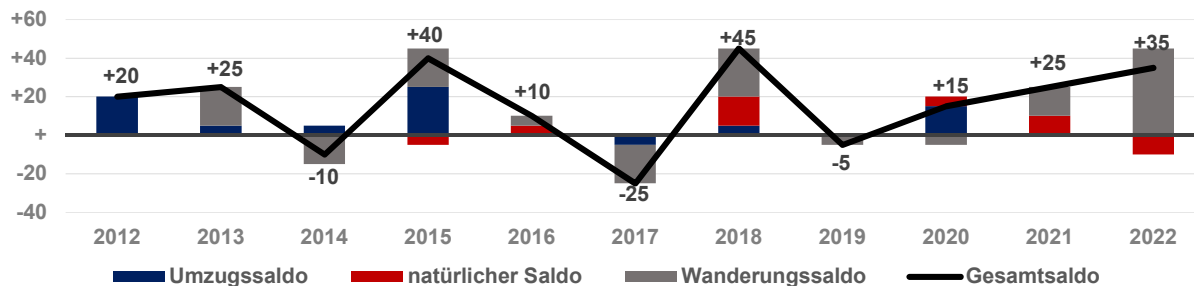
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	56,2	57,8	-1,7	-2,9%	6,6	+49,6	+750,0%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	1,5	2,1	-0,6	-29,7%	0,5	+1,0	+199,9%
Industrie-& Gewerbe	28,9	29,0	-0,1	-0,5%	26,9	+2,0	+7,2%
Erholungsfläche	11,8	11,8	+0,0	+0,0%	9,8	+2,0	+20,5%
Sonst. Siedlungsfläche	4,8	4,6	+0,1	+3,0%	2,2	+2,6	+116,6%
Verkehrsfläche	36,6	36,6	+0,0	+0,0%	32,0	+4,6	+14,5%
Waldfläche	-	-	*	-	-	+0,0	-
Landwirtschaftsfläche	198,2	198,2	-0,0	-0,0%	212,7	-14,5	-6,8%
Sonst. Vegetationsfläche	19,5	18,9	+0,6	+3,3%	17,4	+2,2	+12,5%
Gewässer	1,4	1,4	+0,0	+0,0%	1,2	+0,2	+13,5%

Monitoring des Unterbezirks 093 Mailing Nord 2022

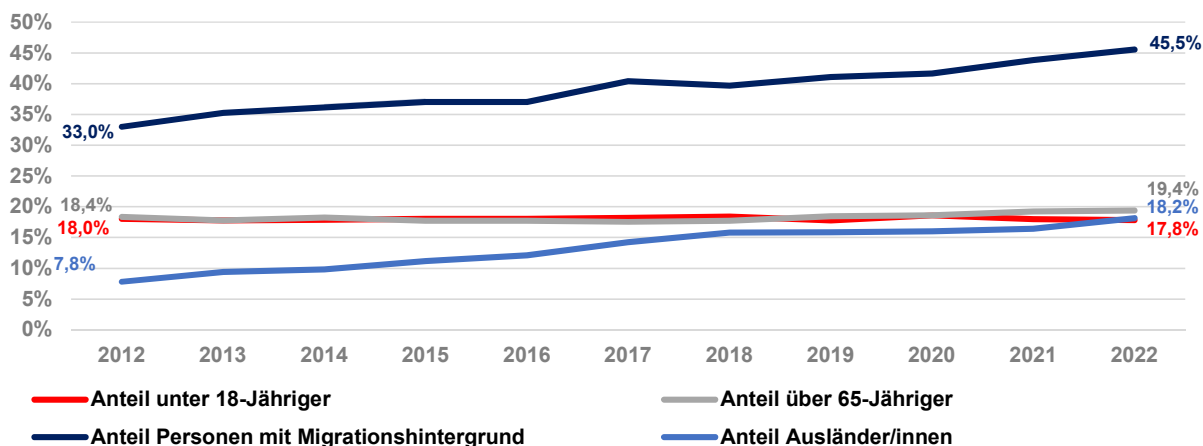
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	1 625	1 585	+40	+2,5%	1 470	+155	+10,5%
0-3	40	40	+	+0,0%	35	+5	+14,3%
3-6	50	60	-10	-16,7%	45	+5	+11,1%
6-10	65	60	+5	+8,3%	45	+20	+44,4%
10-18	135	125	+10	+8,0%	140	-5	-3,6%
18-30	235	225	+10	+4,4%	195	+40	+20,5%
30-45	340	325	+15	+4,6%	300	+40	+13,3%
45-65	445	440	+5	+1,1%	440	+5	+1,1%
65-75	175	165	+10	+6,1%	135	+40	+29,6%
75+	140	140	+	+0,0%	135	+5	+3,7%
Geburten	10	15	-5	-33,3%	10	+	+0,0%
Sterbefälle	20	5	+15	+300,0%	10	+10	+100,0%
Zuwanderung	125	95	+30	+31,6%	85	+40	+47,1%
Abwanderung	80	80	+	+0,0%	85	-5	-5,9%
Personen mit Migrationshintergrund	740	695	+45	+6,5%	485	+255	+52,6%
davon Ausländer/innen	295	260	+35	+13,5%	115	+180	+156,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	445	435	+10	+2,3%	370	+75	+20,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	885	895	-10	-1,1%	990	-105	-10,6%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



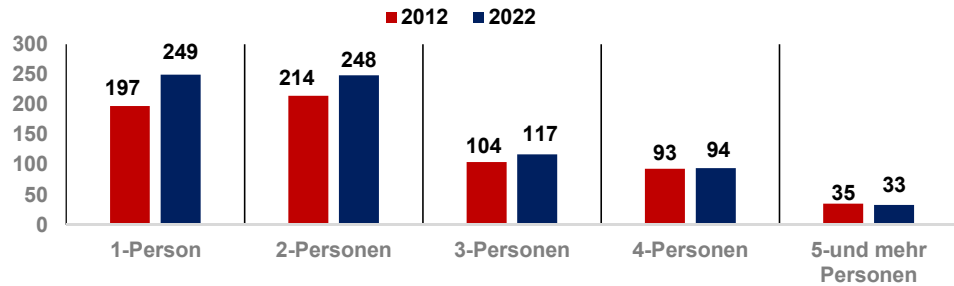
Monitoring des Unterbezirks 093 Mailing Nord 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	741
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	643
Anteil mit Kindern 2022	24,0%
Anteil mit Kindern 2012	25,5%

Haushalte nach Personenzahl



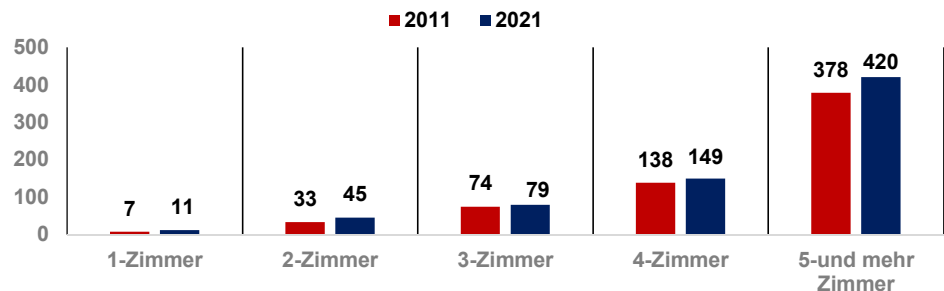
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	704	684	+20	+2,9%	630	+74	+11,7%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	48,0	48,0	+0,0	+0,0%	46,1	+1,9	+4,0%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	21
in % des Bestandes	3,07
genehmigte Wohnungen	-
in % des Bestandes	-

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



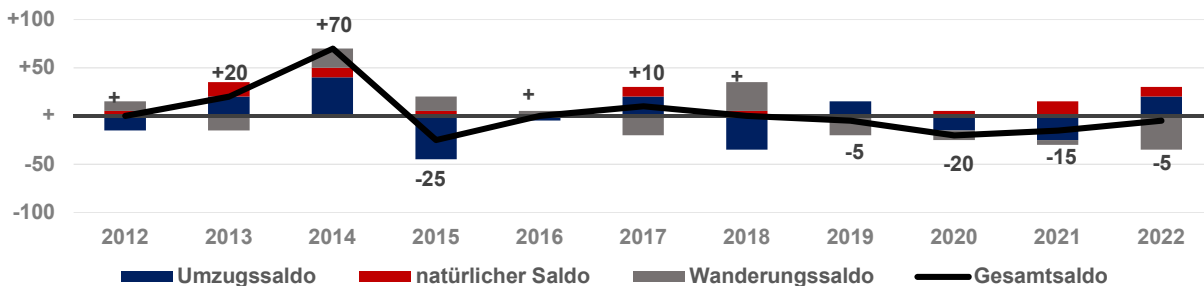
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	1 921,4	1 874,2	+47,3	+2,5%	1 761,8	+159,6	+9,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	26,2	26,1	+0,2	+0,7%	25,2	+1,1	+4,3%
Industrie- & Gewerbe	1,9	1,9	+0,0	+0,0%	1,8	+0,0	+1,8%
Erholungsfläche	3,4	3,4	+0,0	+0,0%	3,2	+0,1	+4,5%
Sonst. Siedlungsfläche	3,8	3,8	+0,0	+0,0%	4,5	-0,7	-15,0%
Verkehrsfläche	18,1	18,2	-0,1	-0,6%	19,1	-1,0	-5,4%
Waldfläche	-	-	*	-	-	+0,0	-
Landwirtschaftsfläche	21,4	21,4	-0,0	-0,0%	20,8	+0,6	+2,9%
Sonst. Vegetationsfläche	8,9	9,0	-0,1	-0,7%	9,1	-0,2	-1,8%
Gewässer	0,9	0,9	+0,0	+0,0%	0,9	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 094 Mailing Süd 2022

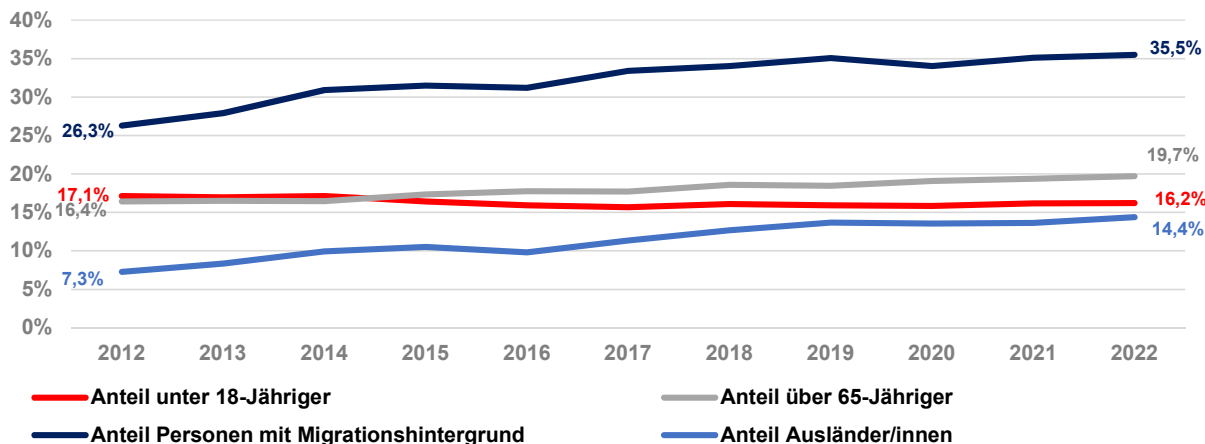
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	2 155	2 165	-10	-0,5%	2 130	+25	+1,2%
0-3	60	70	-10	-14,3%	55	+5	+9,1%
3-6	55	50	+5	+10,0%	45	+10	+22,2%
6-10	75	85	-10	-11,8%	70	+5	+7,1%
10-18	160	145	+15	+10,3%	195	-35	-17,9%
18-30	300	300	+	+0,0%	315	-15	-4,8%
30-45	420	430	-10	-2,3%	445	-25	-5,6%
45-65	655	665	-10	-1,5%	645	+10	+1,6%
65-75	205	205	+	+0,0%	185	+20	+10,8%
75+	220	215	+5	+2,3%	165	+55	+33,3%
Geburten	20	25	-5	-20,0%	15	+5	+33,3%
Sterbefälle	10	10	+	+0,0%	10	+	+0,0%
Zuwanderung	120	95	+25	+26,3%	110	+10	+9,1%
Abwanderung	155	100	+55	+55,0%	100	+55	+55,0%
Personen mit Migrationshintergrund	765	760	+5	+0,7%	560	+205	+36,6%
davon Ausländer/innen	310	295	+15	+5,1%	155	+155	+100,0%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	455	465	-10	-2,2%	405	+50	+12,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 395	1 405	-10	-0,7%	1 565	-170	-10,9%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



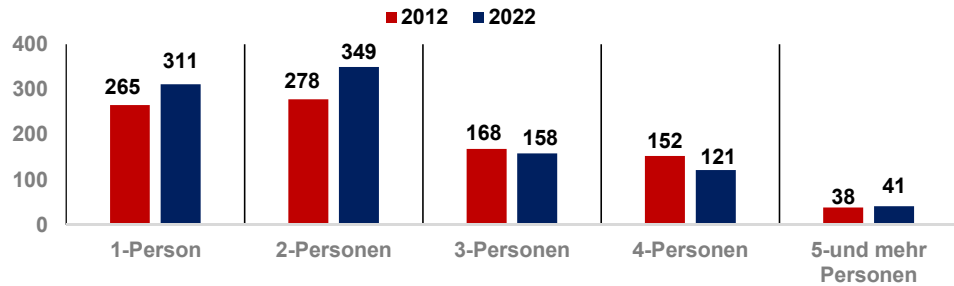
Monitoring des Unterbezirks 094 Mailing Süd 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	980
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	901
Anteil mit Kindern 2022	21,7%
Anteil mit Kindern 2012	25,5%

Haushalte nach Personenzahl



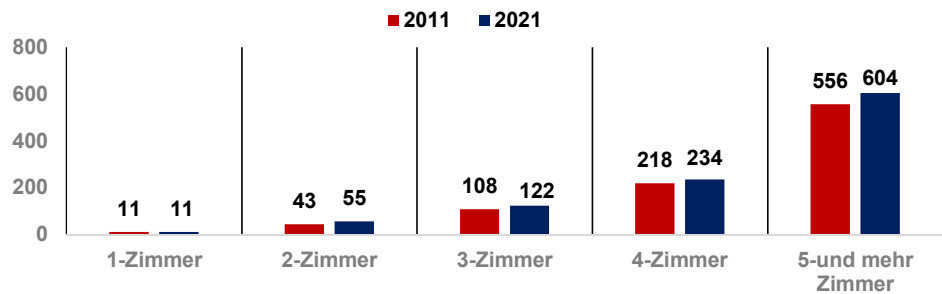
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 026	1 021	+5	+0,5%	936	+90	+9,6%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,3	+3,7	+7,9%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	6
in % des Bestandes	0,59
genehmigte Wohnungen	12
in % des Bestandes	1,18

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	738,1	741,5	-3,4	-0,5%	736,4	+1,7	+0,2%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	36,8	36,6	+0,2	+0,5%	35,0	+1,8	+5,0%
Industrie- & Gewerbe	31,5	31,5	+0,0	+0,0%	33,6	-2,0	-6,0%
Erholungsfläche	3,8	3,8	+0,0	+0,0%	2,0	+1,7	+85,1%
Sonst. Siedlungsfläche	11,1	11,1	+0,0	+0,0%	12,0	-1,0	-8,1%
Verkehrsfläche	21,5	21,5	+0,0	+0,0%	22,3	-0,8	-3,4%
Waldfläche	25,2	25,2	+0,0	+0,0%	17,8	+7,4	+41,4%
Landwirtschaftsfläche	90,2	90,2	+0,0	+0,0%	90,4	-0,2	-0,3%
Sonst. Vegetationsfläche	39,7	39,8	-0,2	-0,5%	46,5	-6,8	-14,7%
Gewässer	32,3	32,3	+0,0	+0,0%	32,3	-0,0	-0,2%