

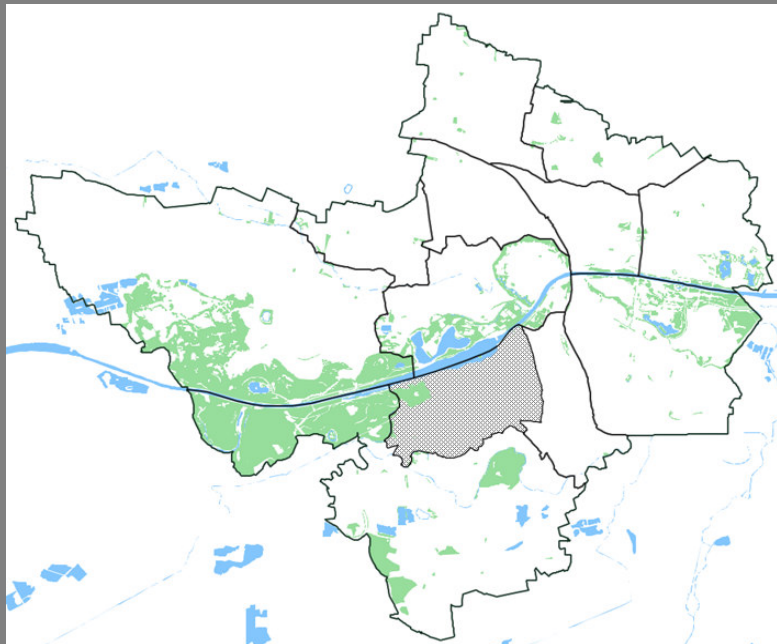


Stadt Ingolstadt

Monitoring 2022

Stadtbezirk 05 - Südwest

Die Werte der Wohnungen werden im Laufe des Jahres aktualisiert.



www.ingolstadt.de

Informationen zum kleinräumigen Monitoring

Herausgegeben von

Stadt Ingolstadt
Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstr. 4
85049 Ingolstadt

Bearbeitet von

Joanna Kaszubowska
Hauptamt - Statistik und Stadtforschung

Auskünfte

Hauptamt
Statistik und Stadtforschung
Hallstraße 4
85049 Ingolstadt
Tel. 0841-305-1240 bis -1244
e-mail: statistik@ingolstadt.de
Internet: www.ingolstadt.de/statistik

Quellen

Bürgeramt Stadt Ingolstadt (Melderegister), Bayerisches Landesamt für Statistik,
Statistik der Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation
Kleinräumiges Gliederungssystem: Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt
Aufbereitung, Berechnung und Darstellung der Daten: Hauptamt - Statistik und Stadtforschung der Stadt Ingolstadt

Schutzhinweis

Alle Rechte vorbehalten. Es ist insbesondere nicht gestattet, ohne ausdrückliche Genehmigung des Herausgebers diese Veröffentlichung oder Teile daraus für gewerbliche Zwecke zu übernehmen, zu übersetzen, zu vervielfältigen oder in elektronische Systeme einzuspeichern. Nachdruck (auch auszugsweise) ist nur mit Quellenangabe gestattet.

Erläuterungen und Hinweise zum Kleinräumigen Monitoring

Allgemeine Anmerkungen:

Die Bevölkerungsdaten (nach Alter, Geschlecht, Migrationshintergrund und auch die Bewegungsdaten) sind aus Gründen des Datenschutzes auf 5 gerundet.

* : Wert kann nicht berechnet werden

+ bzw. -: Wert liegt bei Null

Bevölkerungs- und Haushaltsdaten:

Die Bevölkerungs- und Haushaltsdaten stammen aus dem Melderegister der Stadt Ingolstadt und beziehen sich auf das Bearbeitungsdatum. Dies führt zu einer schnelleren Bereitstellung der Daten. Im Vergleich dazu beziehen sich amtliche Daten auf das Ereignisdatum und werden im Laufe des Jahres durch das Bayerische Landesamt für Statistik bereitgestellt. Die Bestands und Bewegungsdaten sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres.

Dies führt dazu, dass die Summe einzelner Gruppen (bspw. Stadtbezirke oder Altersgruppen) nicht zwangsläufig die Gesamtzahl ergibt.

Bevölkerungssalden

Geburten, Sterbefälle, Zu- und Abwanderungen sowie Umzüge wurden von 1.1. bis 31.12. des jeweiligen Jahres im Melderegister verarbeitet. Die Differenz aus Geburten und Sterbefällen ergibt das natürlich Saldo. Das Wanderungssaldo ergibt sich aus der Differenz von Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenzen. Das Umzugssaldo bezieht sich auf alle Umzüge innerhalb des Stadtgebiets. Aufgrund von Problemen in den Originaldaten ergibt das Umzugssaldo vor 2013 für die gesamte Stadt nicht Null und ist somit nicht zu nutzen. Die Summe aus den natürlichen und räumlichen Bevölkerungssalden eines Intervalls ergeben nicht die Bevölkerungsveränderung dieses Intervalls.

Migrationshintergrund:

Der Migrationshintergrund einer Person wird mithilfe des Programmes MigraPro abgeleitet. Hierzu werden die im Melderegister enthaltenen Daten zu weiteren Staatsangehörigkeiten, der Art der deutschen Staatsangehörigkeit/ Rechtsstellung als Deutscher, dem Geburtsort/ Geburtsland und der Zuzugsherkunft bei Zuzügen aus dem Ausland herangezogen. Zudem wird der (familiäre) Zuwanderungshintergrund im Kernhaushalt verarbeitet. Somit erhalten auch Kinder, die keine eigenen Zuwanderungseigenschaften aufweisen, einen Zuwanderungshintergrund.

Haushalte:

Da das Merkmal Haushaltszugehörigkeit nicht im Melderegister enthalten ist, wird dies mithilfe des Programms HHGen (Haushaltsgenerierung) abgeleitet. Hierzu werden Verzeigerungen zwischen Ehegatten sowie Kindern und deren Elternteilen, Namensübereinstimmungen bei Familien-, Geburts- und früheren Familiennamen, gleiche frühere Adressen, gleiches Datum der Anmeldung der gegenwärtigen Wohnadresse und Konstellationen demographischer Merkmale genutzt. Personen ohne eigene Haushaltsführung ("Personen in Anstalten") werden hierbei nicht betrachtet. Da das gemeinsame Wirtschaften in dieser Generierung nicht berücksichtigt werden kann, handelt es sich hierbei um Wohnhaushalte.

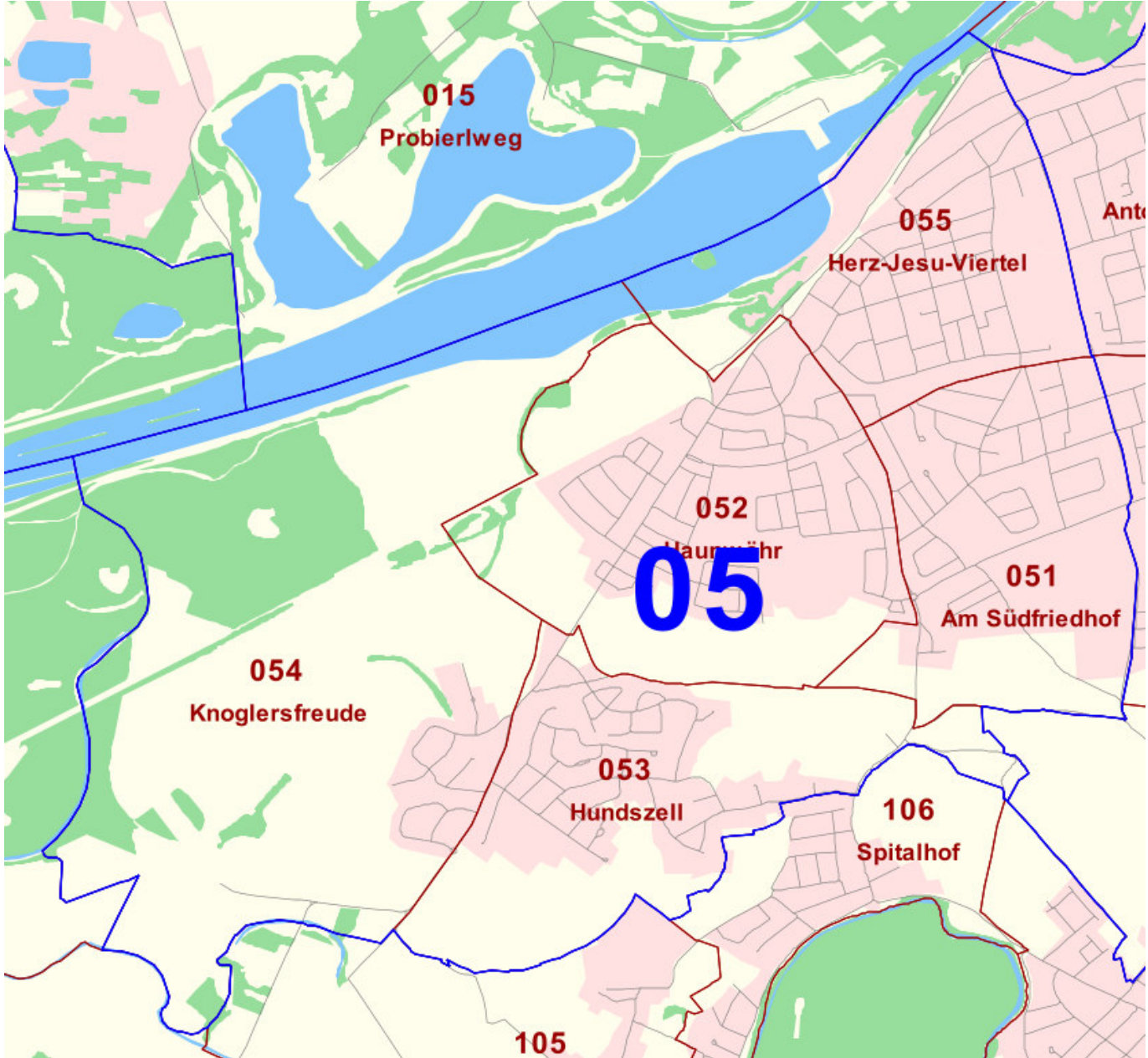
Diese Berechnungen wurden 2021 bei einem Umstieg der Schnittstellenprogrammierung optimiert. Somit ist ein Vergleich mit dem Vorjahr nicht sinnvoll und wird im Jahr 2022 nicht dargestellt.

Wohnungsbestand:

Der Wohnungsbestand basiert auf der Gebäude- und Wohnungszählung im Zuge des Zensus 2011. Die ermittelten Bestände wurden durch die fertiggestellten und abgegangenen Wohnungen ergänzt, die durch das Bauordnungsamt der Stadt Ingolstadt bereitgestellt wurden. Es handelt sich somit um eine Fortschreibung. Die Zahlen sind zum Stichtag 31.12. des jeweiligen Jahres. Ein Vergleich dieser Daten mit den Zahlen vor 2011 ist nicht ratsam.

Flächennutzung:

Die vorliegenden Daten stammen vom Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation der Stadt Ingolstadt und sind zum Stand 31.12. des jeweiligen Jahres. Die hier genutzte Einteilung der Flächennutzung liegen im frühesten Fall im Jahr 2013 vor. Deshalb wird (vorläufig) auf die Entwicklung seit 2013 eingegangen. "Erholungsflächen" beinhalten zusätzlich Sport- und Freizeitflächen, werden aber aus Gründen der Übersichtlichkeit zusammengefasst.

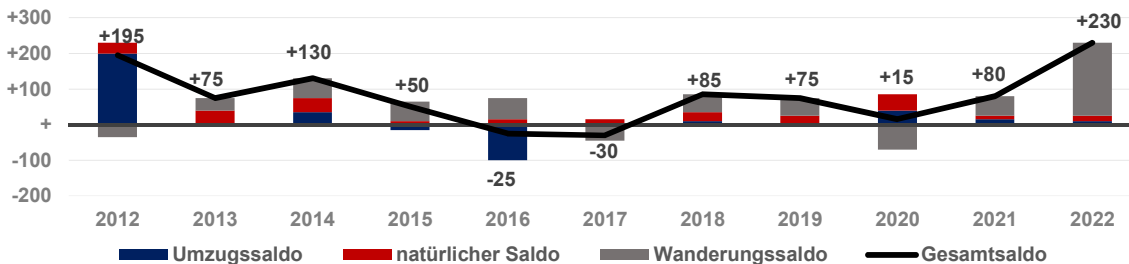


Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2022

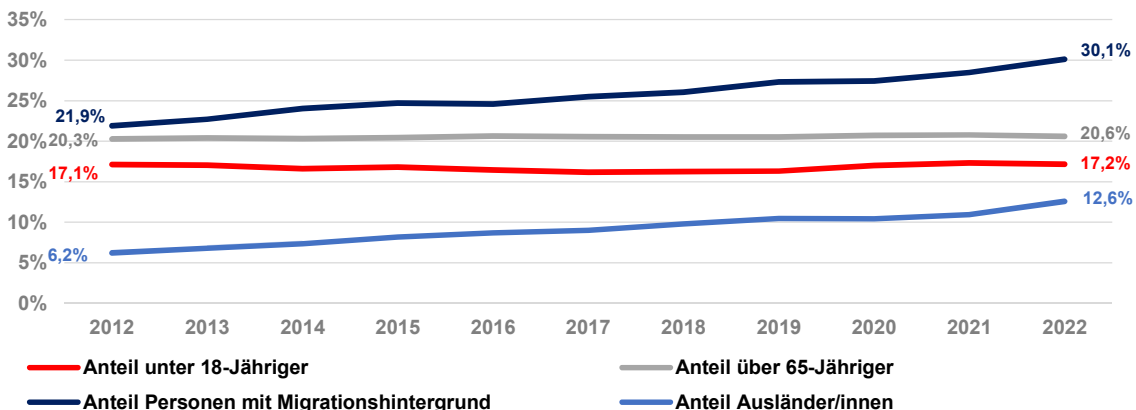
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	11 060	10 835	+225	+2,1%	10 390	+670	+6,4%
0-3	335	340	-5	-1,5%	275	+60	+21,8%
3-6	350	340	+10	+2,9%	285	+65	+22,8%
6-10	425	395	+30	+7,6%	380	+45	+11,8%
10-18	790	800	-10	-1,3%	840	-50	-6,0%
18-30	1 430	1 350	+80	+5,9%	1 355	+75	+5,5%
30-45	2 255	2 160	+95	+4,4%	2 040	+215	+10,5%
45-65	3 200	3 190	+10	+0,3%	3 100	+100	+3,2%
65-75	1 050	1 010	+40	+4,0%	1 200	-150	-12,5%
75+	1 230	1 240	-10	-0,8%	905	+325	+35,9%
Geburten	100	105	-5	-4,8%	95	+5	+5,3%
Sterbefälle	85	95	-10	-10,5%	65	+20	+30,8%
Zuwanderung	760	520	+240	+46,2%	405	+355	+87,7%
Abwanderung	555	465	+90	+19,4%	440	+115	+26,1%
Personen mit Migrationshintergrund	3 330	3 085	+245	+7,9%	2 275	+1 055	+46,4%
davon Ausländer/innen	1 390	1 185	+205	+17,3%	645	+745	+115,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	1 940	1 900	+40	+2,1%	1 630	+310	+19,0%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	7 730	7 750	-20	-0,3%	8 115	-385	-4,7%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



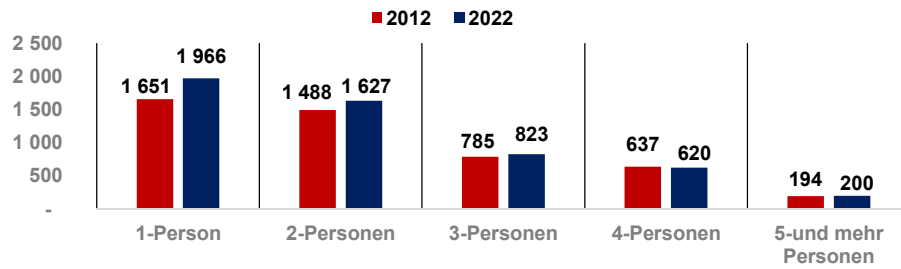
Monitoring des Stadtbezirks 05 Südwest 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

	5 236
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	4 755
Anteil mit Kindern 2022	22,2%
Anteil mit Kindern 2012	23,3%

Haushalte nach Personenzahl



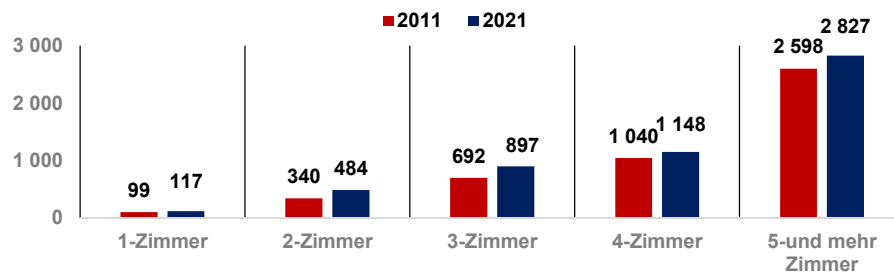
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	5 473	5 397	+76	+1,4%	4 769	+704	+14,8%
Wohnfläche je Einwohner in m²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,3	+3,7	+7,8%

2021

fertiggestellte Wohnungen

	77
in % des Bestandes	1,43
genehmigte Wohnungen	87
in % des Bestandes	1,61

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



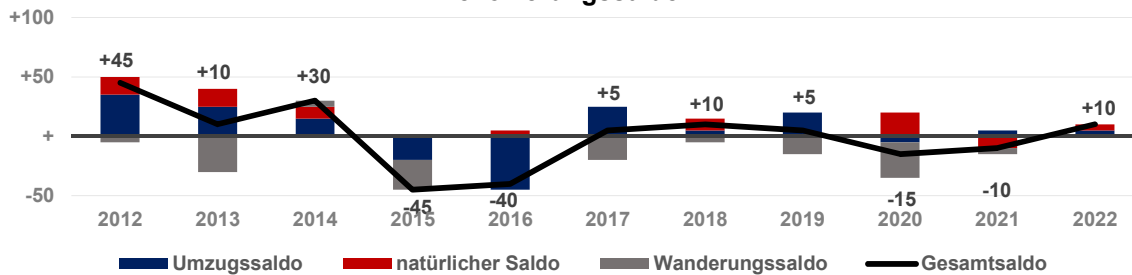
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1 479,4	1 449,3	+30,1	+2,1%	1 399,6	+79,7	+5,7%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	171,7	171,1	+0,7	+0,4%	165,7	+6,1	+3,7%
Industrie-& Gewerbe	15,5	12,8	+2,7	+20,8%	13,3	+2,2	+16,4%
Erholungsfläche	35,3	35,3	+0,0	+0,0%	31,4	+3,9	+12,4%
Sonst. Siedlungsfläche	43,8	46,8	-3,0	-6,3%	44,8	-0,9	-2,1%
Verkehrsfläche	65,4	65,4	+0,0	+0,0%	65,3	+0,1	+0,1%
Waldfläche	65,0	65,0	-0,0	-0,0%	63,6	+1,4	+2,2%
Landwirtschaftsfläche	272,8	272,8	+0,0	+0,0%	279,0	-6,2	-2,2%
Sonst. Vegetationsfläche	43,0	43,4	-0,4	-0,9%	49,6	-6,6	-13,2%
Gewässer	35,0	35,0	+0,0	+0,0%	35,0	+0,0	+0,0%

Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2022

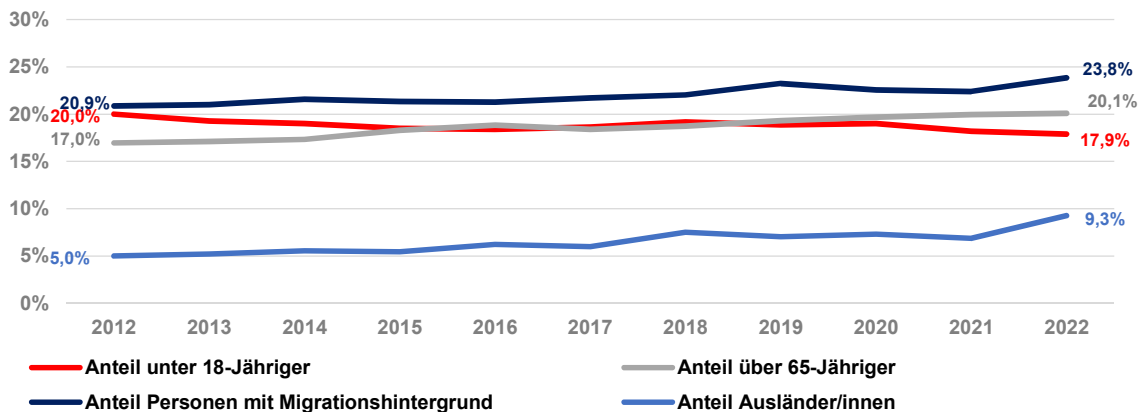
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	2 265	2 255	+10	+0,4%	2 300	-35	-1,5%
0-3	70	70	+	+0,0%	85	-15	-17,6%
3-6	65	70	-5	-7,1%	90	-25	-27,8%
6-10	75	70	+5	+7,1%	115	-40	-34,8%
10-18	195	200	-5	-2,5%	170	+25	+14,7%
18-30	270	255	+15	+5,9%	275	-5	-1,8%
30-45	435	435	+	+0,0%	550	-115	-20,9%
45-65	705	700	+5	+0,7%	630	+75	+11,9%
65-75	225	215	+10	+4,7%	210	+15	+7,1%
75+	230	235	-5	-2,1%	180	+50	+27,8%
Geburten	20	20	+	+0,0%	30	-10	-33,3%
Sterbefälle	15	30	-15	-50,0%	15	+	+0,0%
Zuwanderung	100	85	+15	+17,6%	60	+40	+66,7%
Abwanderung	100	90	+10	+11,1%	65	+35	+53,8%
Personen mit Migrationshintergrund	540	505	+35	+6,9%	480	+60	+12,5%
davon Ausländer/innen	210	155	+55	+35,5%	115	+95	+82,6%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	330	350	-20	-5,7%	365	-35	-9,6%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 725	1 750	-25	-1,4%	1 820	-95	-5,2%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



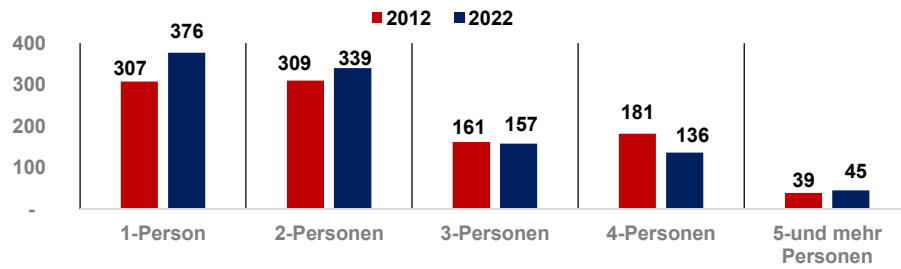
Monitoring des Unterbezirks 051 Am Südfriedhof 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

	1 053
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	997
Anteil mit Kindern 2022	23,3%
Anteil mit Kindern 2012	27,8%

Haushalte nach Personenzahl



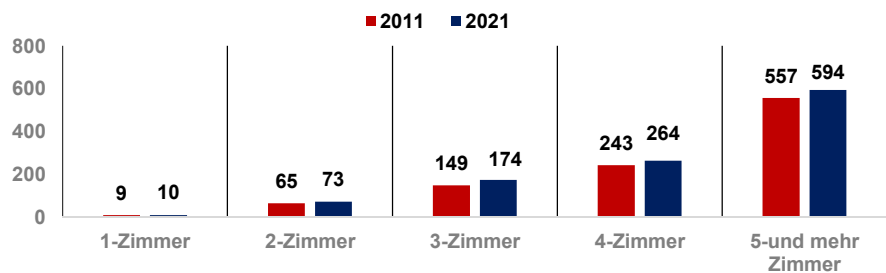
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 115	1 103	+12	+1,1%	1 023	+92	+9,0%
Wohnfläche je Einwohner in m²	52,0	52,0	+0,0	+0,0%	47,2	+4,8	+10,2%

2021

fertiggestellte Wohnungen

	12
in % des Bestandes	1,09
genehmigte Wohnungen	1
in % des Bestandes	0,09

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



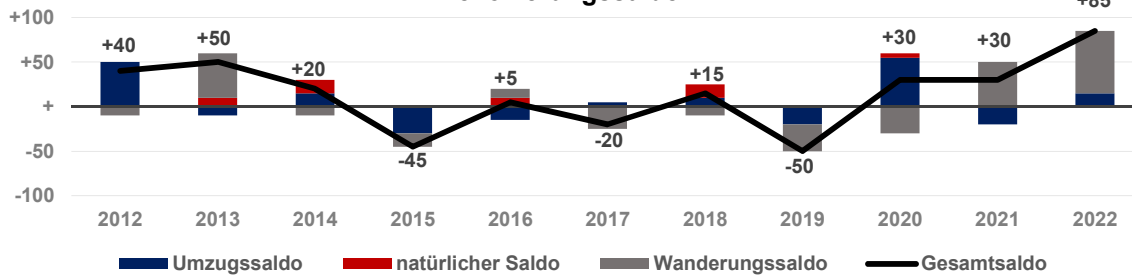
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 293,9	2 283,8	+10,1	+0,4%	2 339,3	-45,4	-1,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	36,5	36,4	+0,1	+0,2%	35,8	+0,7	+1,8%
Industrie-& Gewerbe	3,8	0,8	+3,0	+366,0%	0,8	+3,0	+365,9%
Erholungsfläche	7,8	7,8	-0,0	-0,0%	5,6	+2,3	+40,7%
Sonst. Siedlungsfläche	13,2	16,2	-3,0	-18,4%	15,1	-1,9	-12,4%
Verkehrsfläche	12,7	12,7	+0,0	+0,0%	12,6	+0,1	+0,6%
Waldfläche	-		*	*	0,1	-0,1	-100,0%
Landwirtschaftsfläche	20,4	20,4	-0,0	-0,0%	21,1	-0,7	-3,3%
Sonst. Vegetationsfläche	4,5	4,5	-0,1	-1,7%	7,8	-3,3	-42,4%
Gewässer	-	0,0	+0,0	*	-	+0,0	*

Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2022

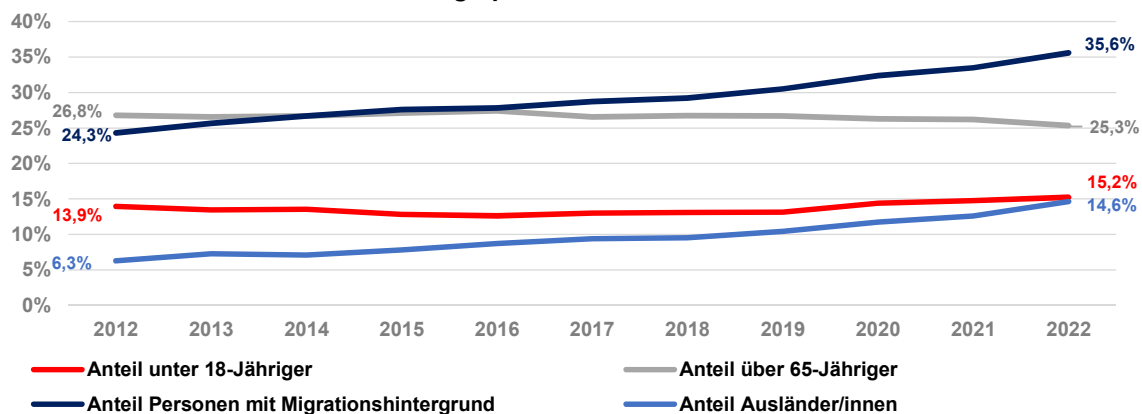
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	3 316	3 225	+91	+2,8%	3 190	+126	+3,9%
0-3	100	95	+5	+5,3%	60	+40	+66,7%
3-6	105	95	+10	+10,5%	65	+40	+61,5%
6-10	120	105	+15	+14,3%	90	+30	+33,3%
10-18	180	180	+	+0,0%	230	-50	-21,7%
18-30	400	380	+20	+5,3%	415	-15	-3,6%
30-45	685	650	+35	+5,4%	570	+115	+20,2%
45-65	885	870	+15	+1,7%	915	-30	-3,3%
65-75	335	330	+5	+1,5%	495	-160	-32,3%
75+	505	515	-10	-1,9%	360	+145	+40,3%
Geburten	30	30	+	+0,0%	20	+10	+50,0%
Sterbefälle	30	30	+	+0,0%	20	+10	+50,0%
Zuwanderung	215	150	+65	+43,3%	140	+75	+53,6%
Abwanderung	145	100	+45	+45,0%	150	-5	-3,3%
Personen mit Migrationshintergrund	1 180	1 080	+100	+9,3%	775	+405	+52,3%
davon Ausländer/innen	485	405	+80	+19,8%	200	+285	+142,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	695	675	+20	+3,0%	575	+120	+20,9%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	2 140	2 145	-5	-0,2%	2 415	-275	-11,4%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



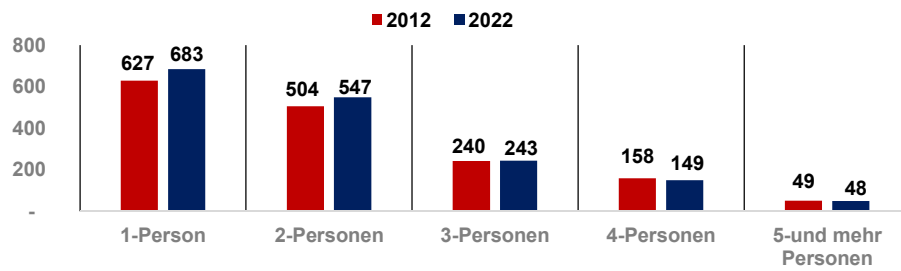
Monitoring des Unterbezirks 052 Neu-Hauwöhr 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

	1 670
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	1 578
Anteil mit Kindern 2022	19,2%
Anteil mit Kindern 2012	17,8%

Haushalte nach Personenzahl



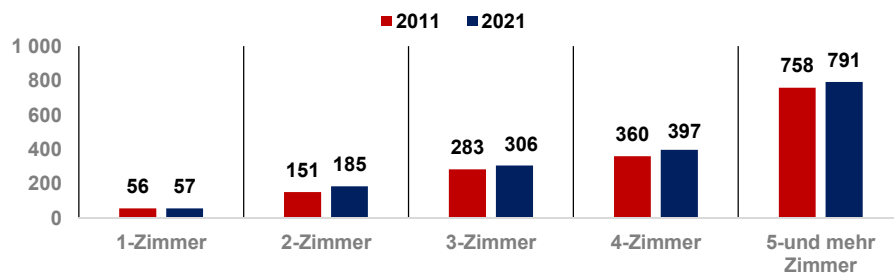
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 736	1 717	+19	+1,1%	1 608	+128	+8,0%
Wohnfläche je Einwohner in m ²	51,0	51,0	+0,0	+0,0%	47,9	+3,1	+6,4%

2021

fertiggestellte Wohnungen

	20
in % des Bestandes	1,16
genehmigte Wohnungen	17
in % des Bestandes	0,99

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



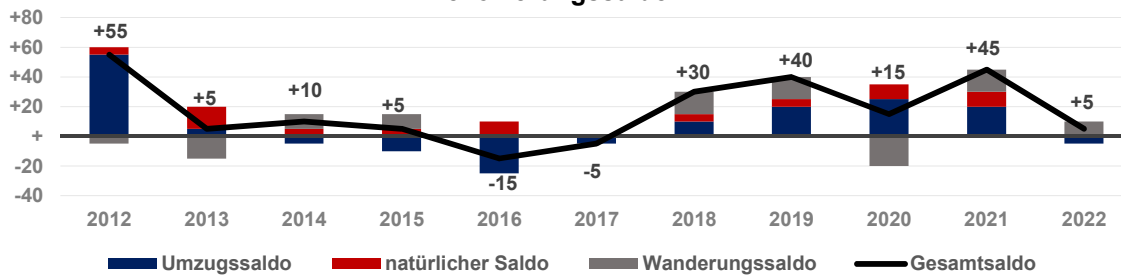
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km ²)	2 304,2	2 240,9	+63,2	+2,8%	2 553,8	-249,6	-9,8%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	48,7	48,4	+0,3	+0,6%	48,0	+0,7	+1,5%
Industrie- & Gewerbe	2,0	2,0	+0,0	+0,0%	2,0	+0,0	+1,7%
Erholungsfläche	12,4	12,4	+0,0	+0,0%	11,8	+0,5	+4,6%
Sonst. Siedlungsfläche	5,2	5,4	-0,1	-2,6%	4,6	+0,6	+13,7%
Verkehrsfläche	17,6	17,6	-0,0	-0,0%	16,6	+1,0	+6,1%
Waldfläche	2,4	2,4	-0,0	-0,0%	0,2	+2,2	+992,7%
Landwirtschaftsfläche	46,1	46,1	+0,0	+0,0%	37,0	+9,1	+24,5%
Sonst. Vegetationsfläche	8,4	8,5	-0,2	-1,9%	5,3	+3,0	+57,1%
Gewässer	1,1	1,1	+0,0	+0,0%	1,1	+0,0	+1,9%

Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2022

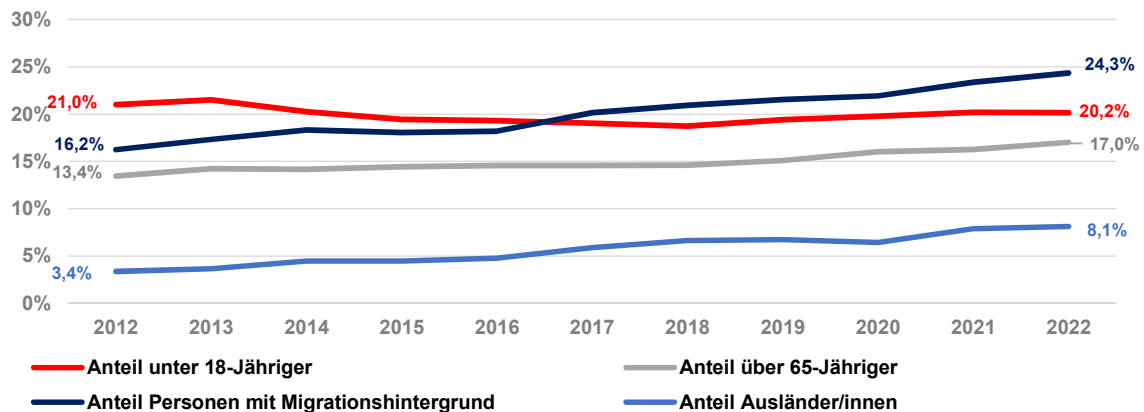
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	1 910	1 905	+5	+0,3%	1 785	+125	+7,0%
0-3	55	60	-5	-8,3%	50	+5	+10,0%
3-6	70	75	-5	-6,7%	60	+10	+16,7%
6-10	85	85	+	+0,0%	65	+20	+30,8%
10-18	175	165	+10	+6,1%	200	-25	-12,5%
18-30	260	245	+15	+6,1%	240	+20	+8,3%
30-45	345	355	-10	-2,8%	340	+5	+1,5%
45-65	590	605	-15	-2,5%	590	+	+0,0%
65-75	175	165	+10	+6,1%	165	+10	+6,1%
75+	150	145	+5	+3,4%	75	+75	+100,0%
Geburten	15	15	+	+0,0%	15	+	+0,0%
Sterbefälle	15	5	+10	+200,0%	10	+5	+50,0%
Zuwanderung	90	65	+25	+38,5%	45	+45	+100,0%
Abwanderung	80	50	+30	+60,0%	50	+30	+60,0%
Personen mit Migrationshintergrund	465	445	+20	+4,5%	290	+175	+60,3%
davon Ausländer/innen	155	150	+5	+3,3%	60	+95	+158,3%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	310	295	+15	+5,1%	230	+80	+34,8%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 445	1 455	-10	-0,7%	1 495	-50	-3,3%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



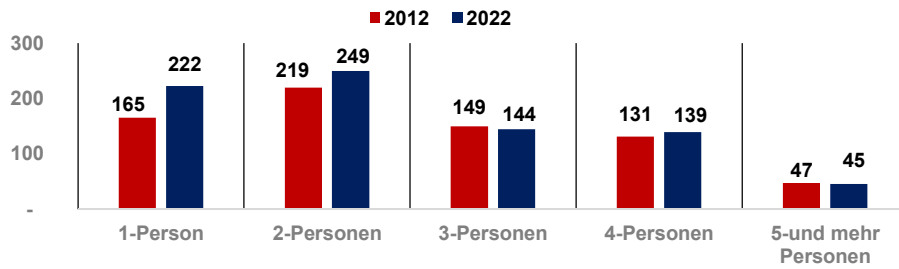
Monitoring des Unterbezirks 053 Hundszell 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	799
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	711
Anteil mit Kindern 2022	28,3%
Anteil mit Kindern 2012	31,5%

Haushalte nach Personenzahl



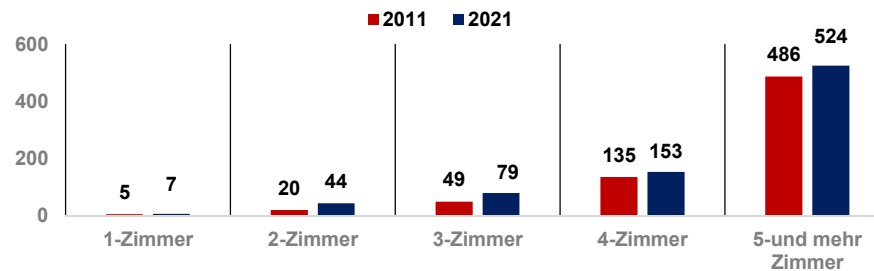
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	807	801	+6	+0,7%	695	+112	+16,1%
Wohnfläche je Einwohner in m²	49,0	49,0	+0,0	+0,0%	46,6	+2,4	+5,1%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	6
in % des Bestandes	0,75
genehmigte Wohnungen	13
in % des Bestandes	1,62

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl

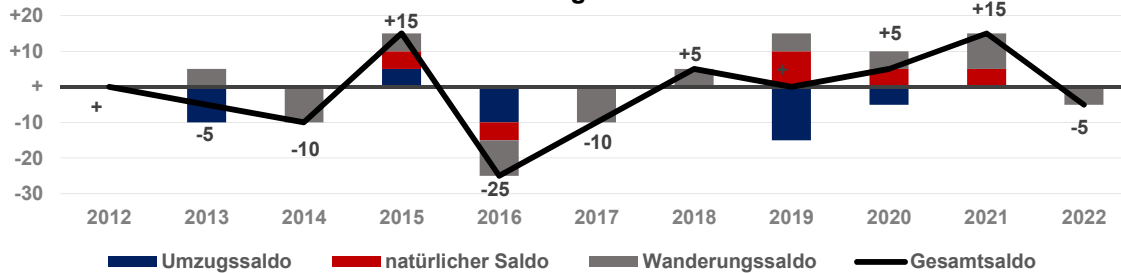


	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	1 649,5	1 645,2	+4,3	+0,3%	1 990,7	-341,2	-17,1%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	33,0	32,7	+0,3	+0,9%	30,5	+2,5	+8,1%
Industrie- & Gewerbe	0,9	1,2	-0,3	-24,6%	1,2	-0,2	-20,6%
Erholungsfläche	4,7	4,7	+0,0	+0,0%	2,2	+2,5	+115,7%
Sonst. Siedlungsfläche	7,3	7,2	+0,2	+2,2%	7,5	-0,2	-2,5%
Verkehrsfläche	11,2	11,2	+0,0	+0,0%	10,3	+0,9	+8,8%
Waldfläche	-	-	*	*	-	+0,0	*
Landwirtschaftsfläche	50,7	50,7	+0,0	+0,0%	29,4	+21,3	+72,5%
Sonst. Vegetationsfläche	7,7	7,8	-0,2	-2,0%	8,6	-0,9	-10,8%
Gewässer	0,3	0,3	+0,0	+0,0%	0,2	+0,0	+3,6%

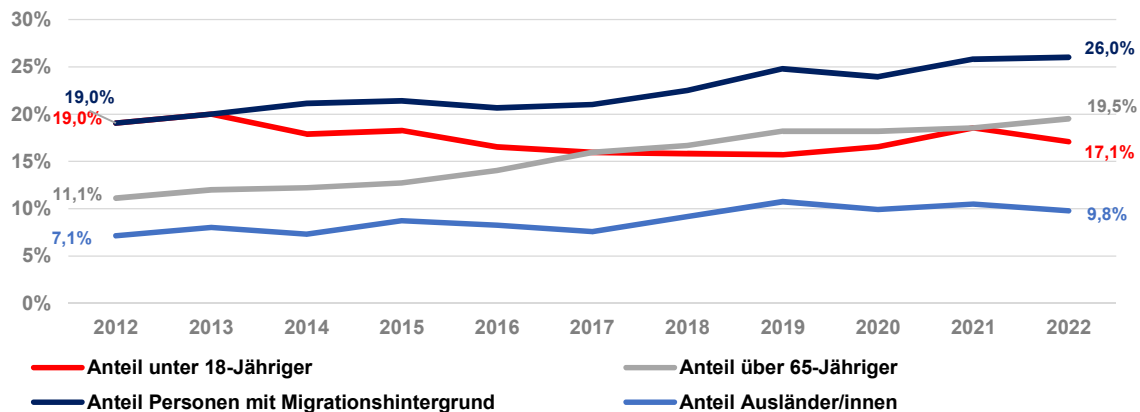
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	615	620	-5	-0,8%	630	-15	-2,4%
0-3	15	25	-10	-40,0%	15	+	+0,0%
3-6	20	20	+	+0,0%	10	+10	+100,0%
6-10	25	20	+5	+25,0%	25	+	+0,0%
10-18	45	50	-5	-10,0%	70	-25	-35,7%
18-30	85	90	-5	-5,6%	105	-20	-19,0%
30-45	105	95	+10	+10,5%	100	+5	+5,0%
45-65	195	210	-15	-7,1%	235	-40	-17,0%
65-75	70	65	+5	+7,7%	50	+20	+40,0%
75+	50	50	+	+0,0%	20	+30	+150,0%
Geburten	5	5	+	+0,0%	5	+	+0,0%
Sterbefälle	5	-	+5	*	5	+	+0,0%
Zuwanderung	35	30	+5	+16,7%	20	+15	+75,0%
Abwanderung	40	20	+20	+100,0%	20	+20	+100,0%
Personen mit Migrationshintergrund	160	160	+	+0,0%	120	+40	+33,3%
davon Ausländer/innen	60	65	-5	-7,7%	45	+15	+33,3%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	100	95	+5	+5,3%	75	+25	+33,3%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	455	455	+	+0,0%	510	-55	-10,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



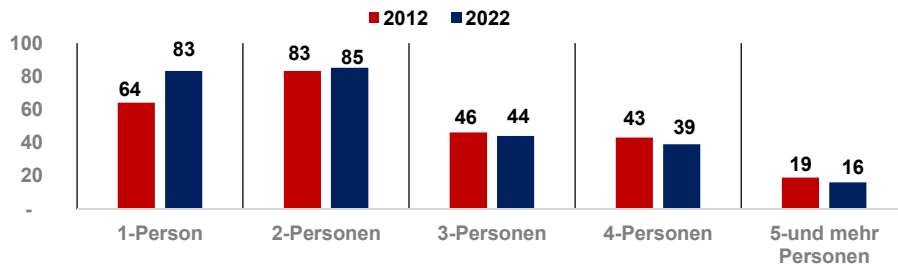
Monitoring des Unterbezirks 054 Koglersfreude 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

Haushalte 2022	267
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	255
Anteil mit Kindern 2022	24,0%
Anteil mit Kindern 2012	29,0%

Haushalte nach Personenzahl



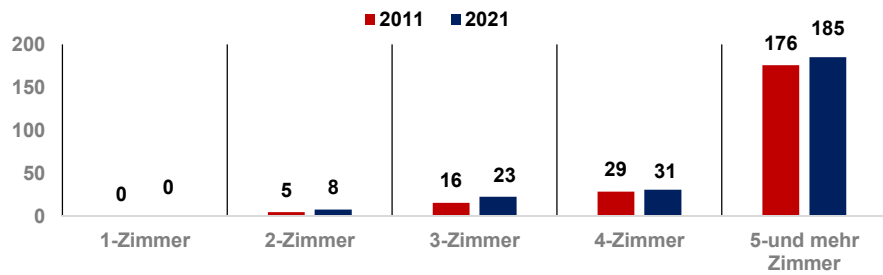
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	247	237	+10	+4,2%	226	+21	+9,3%
Wohnfläche je Einwohner in m²	50,0	49,0	+1,0	+2,0%	44,6	+5,4	+12,2%

2021

fertiggestellte Wohnungen

fertiggestellte Wohnungen	10
in % des Bestandes	4,22
genehmigte Wohnungen	4
in % des Bestandes	1,69

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



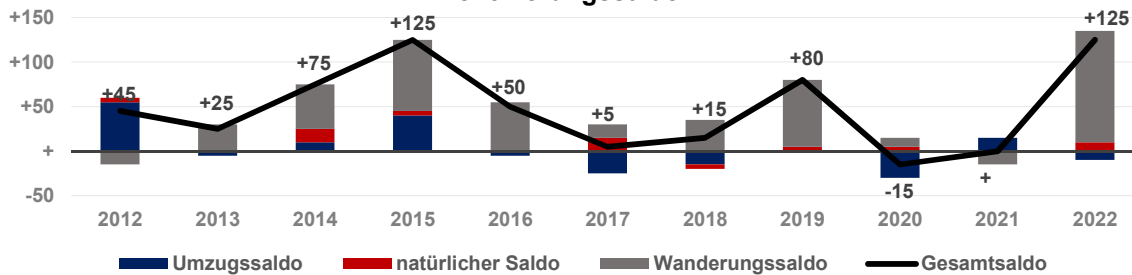
	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	220,1	221,9	-1,8	-0,8%	193,8	+26,4	+13,6%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	10,8	10,8	+0,0	+0,1%	11,0	-0,2	-1,9%
Industrie- & Gewerbe	0,3	0,3	-0,0	-0,3%	0,4	-0,1	-20,5%
Erholungsfläche	0,7	0,7	+0,0	+0,0%	3,5	-2,8	-79,3%
Sonst. Siedlungsfläche	10,0	10,0	-0,0	-0,1%	8,7	+1,3	+15,2%
Verkehrsfläche	10,0	10,0	-0,0	-0,0%	11,8	-1,8	-15,2%
Waldfläche	62,2	62,2	-0,0	-0,0%	62,9	-0,8	-1,2%
Landwirtschaftsfläche	150,9	150,9	-0,0	-0,0%	185,9	-34,9	-18,8%
Sonst. Vegetationsfläche	14,6	14,6	+0,0	+0,0%	18,5	-3,9	-21,0%
Gewässer	19,9	19,9	+0,0	+0,0%	19,9	-0,0	-0,1%

Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2022

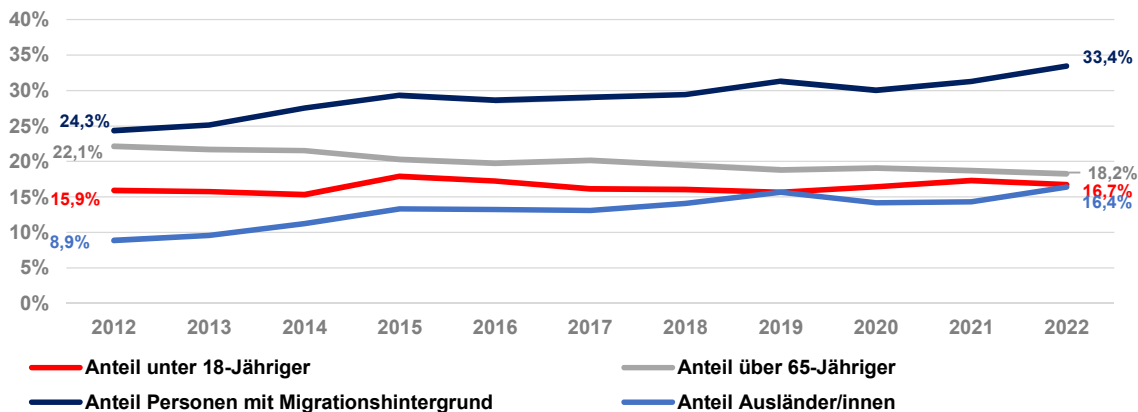
Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Altersgruppen	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2012	absolute Veränderung seit 2012	prozentuale Veränderung seit 2012
Gesamt	2 960	2 830	+130	+4,6%	2 485	+475	+19,1%
0-3	90	90	+	+0,0%	70	+20	+28,6%
3-6	85	80	+5	+6,3%	60	+25	+41,7%
6-10	120	120	+	+0,0%	90	+30	+33,3%
10-18	200	200	+	+0,0%	175	+25	+14,3%
18-30	415	385	+30	+7,8%	330	+85	+25,8%
30-45	685	625	+60	+9,6%	480	+205	+42,7%
45-65	825	805	+20	+2,5%	730	+95	+13,0%
65-75	245	235	+10	+4,3%	280	-35	-12,5%
75+	295	295	+	+0,0%	270	+25	+9,3%
Geburten	30	30	+	+0,0%	25	+5	+20,0%
Sterbefälle	20	30	-10	-33,3%	20	+	+0,0%
Zuwanderung	315	190	+125	+65,8%	145	+170	+117,2%
Abwanderung	190	205	-15	-7,3%	160	+30	+18,8%
Personen mit Migrationshintergrund	990	885	+105	+11,9%	605	+385	+63,6%
davon Ausländer/innen	485	405	+80	+19,8%	220	+265	+120,5%
davon Deutsche mit Migrationshintergrund	505	480	+25	+5,2%	385	+120	+31,2%
Deutsche ohne Migrationshintergrund	1 970	1 945	+25	+1,3%	1 880	+90	+4,8%

Bevölkerungssalden



Demographische Indikatoren



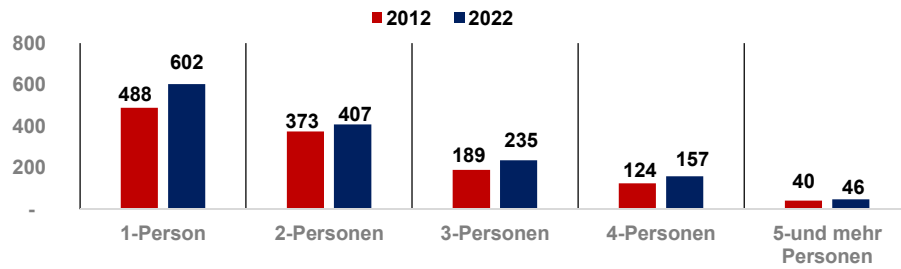
Monitoring des Unterbezirks 055 Herz-Jesu-Viertel 2022

Quellen: Melderegister, Bayerisches Landesamt für Statistik, Bundesagentur für Arbeit, Amt für Verkehrsmanagement und Geoinformation

Haushalte 2022

	1 447
Vergleich zum Vorjahr nicht sinnvoll (siehe S.3).	
Haushalte 2012	1 214
Anteil mit Kindern 2022	21,1%
Anteil mit Kindern 2012	20,8%

Haushalte nach Personenzahl



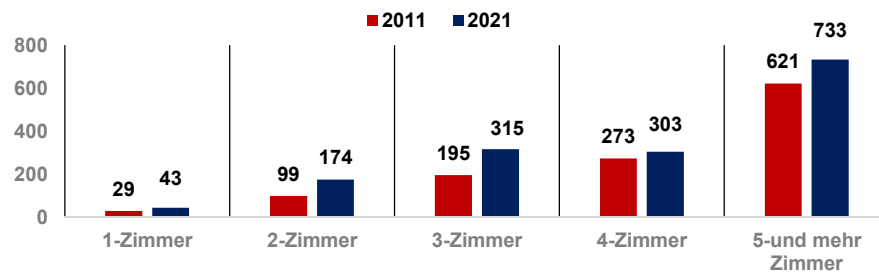
	2021	2020	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2011	absolute Veränderung seit 2011	prozentuale Veränderung seit 2011
Wohnungsbestand	1 568	1 539	+29	+1,9%	1 217	+351	+28,8%
Wohnfläche je Einwohner in m²	53,0	52,0	+1,0	+1,9%	47,8	+5,2	+10,9%

2021

fertiggestellte Wohnungen

	29
in % des Bestandes	1,88
genehmigte Wohnungen	52
in % des Bestandes	3,38

Entwicklung des Wohnungsbestandes nach Zimmerzahl



	2022	2021	absolute Veränderung zum Vorjahr	prozentuale Veränderung zum Vorjahr	2013	absolute Veränderung seit 2013	prozentuale Veränderung seit 2013
Besiedlungsdichte (Einwohner je km²)	2 696,0	2 577,6	+118,4	+4,6%	2 286,0	+410,1	+17,9%
	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>		<i>in Hektar</i>	<i>in Hektar</i>	
Wohnbaufläche	42,8	42,8	-0,0	-0,0%	40,3	+2,4	+6,0%
Industrie-& Gewerbe	8,4	8,4	+0,0	+0,0%	8,9	-0,5	-5,6%
Erholungsfläche	9,7	9,7	+0,0	+0,0%	8,3	+1,3	+16,2%
Sonst. Siedlungsfläche	8,1	8,1	+0,0	+0,0%	8,9	-0,8	-9,5%
Verkehrsfläche	14,0	14,0	+0,0	+0,0%	14,1	-0,1	-1,0%
Waldfläche	0,5	0,5	+0,0	+0,0%	0,3	+0,1	+30,4%
Landwirtschaftsfläche	4,8	4,8	-0,0	-0,0%	5,7	-0,9	-16,3%
Sonst. Vegetationsfläche	7,9	7,9	-0,0	-0,0%	9,4	-1,5	-15,8%
Gewässer	13,7	13,7	+0,0	+0,0%	13,7	-0,0	-0,0%